



structuurvisie Den Helder monitor

november 2009

Els Bet stedenbouwkundige
Reitsma Stedebouw

structuurvisie Den Helder monitor

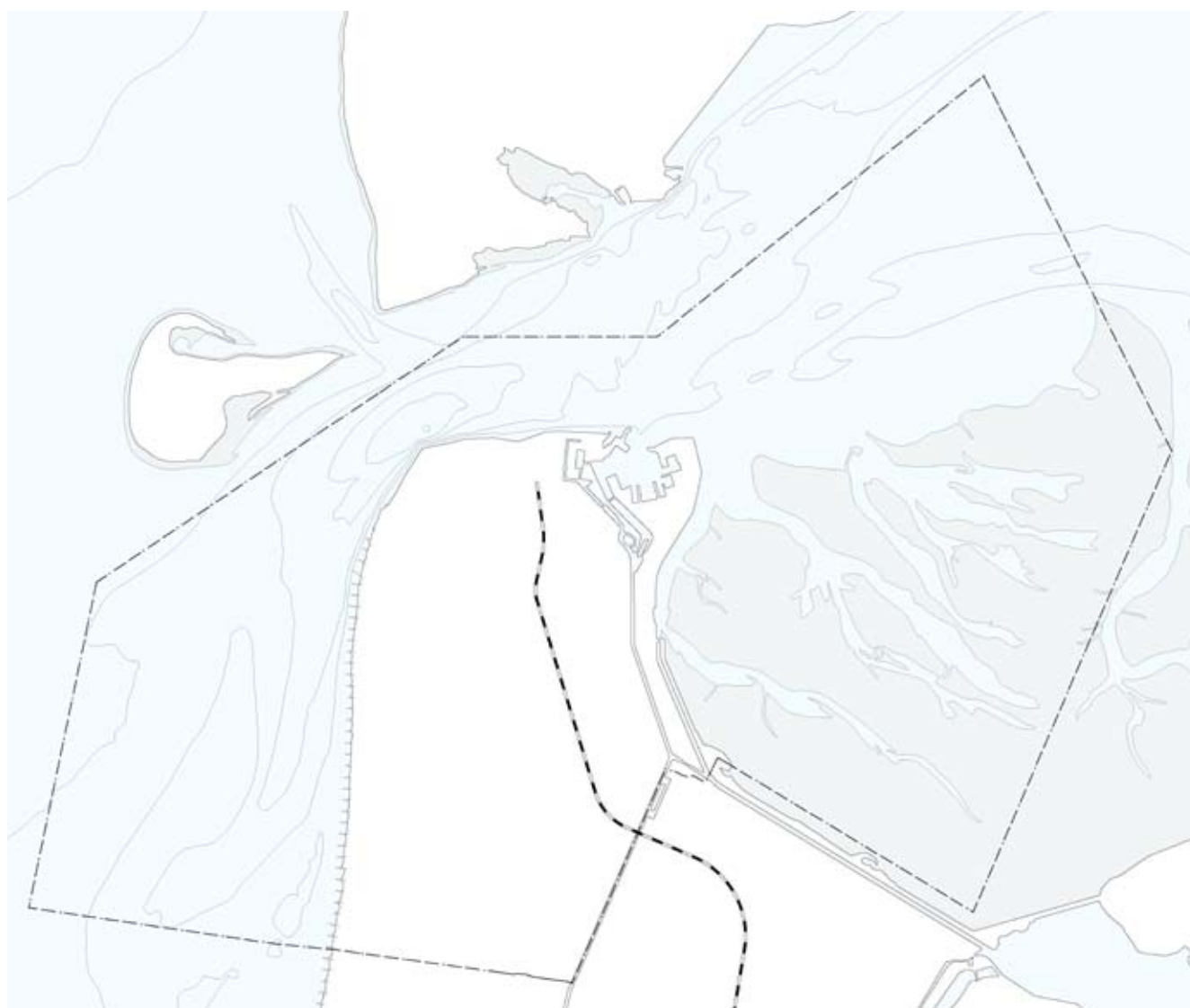
november 2009
in opdracht van de gemeente Den Helder

Els Bet stedenbouwkundige
Reitsma Stedebouw



inhoud

inleiding	
strategische visie als vertrekpunt	7
werkwijze	9
opbouw monitor - leeswijzer	11
strategische visie 2020	13
6 doelen en de positionering van Den Helder	15
drie domeinen	27
bewonersdomein	29
maritiem domein	31
bezoekersdomein	33
lopende plannen en nieuwe plannen:	35
nieuwe plannen	37
- krimp	37
- infrastructuur op orde	41
- relatie haven - stad	43
- de stelling van Den Helder	45
- de Doggger/Dirksz admiraal	47
- Julianadorp aan Zee	49
Structuurvisie Den Helder 2030	51
- kaart en legenda	53
bijlagen	55
geraadpleegde bronnen	57
lopende plannen	63
werkgelegenheid in Den Helder	69
colofon	71



inleiding

De zes doelen van de strategische visie:

- 1 duurzame verbreding economie
- 2 maatschappelijke betrokkenheid
- 3 prettig woonklimaat
- 4 kwaliteitslag toerisme
- 5 veilig en levendig stadshart
- 6 de infrastructuur die daar bij past

*duurzaam = duurzame exploitatie van de zee, maar ook een economie die breed vertakt is en zichzelf vernieuwt, daarmee kan inspelen op maatschappelijke veranderingen en minder kwetsbaar is

*gemeentelijk belang =

links:
plangrens structuurvisie is de gemeentegrens

Strategische visie 2020 is vertrekpunt

Den Helder is een maritieme stad, met een krimpende bevolking en een veranderende economie.

Met de strategische visie 2020 kiest de stad voor een koers op duurzame* verbreding van haar economische dragers en het op orde brengen en houden van het vestigingsklimaat. De stad bouwt daarmee voort op haar tradities, maar kiest duidelijk voor vernieuwing. Den Helder werkt aan de uitbreiding van de haven zodat de offshore activiteiten verder kunnen groeien.

Maar ook aan het uitbouwen van het kennisnetwerk dat voorwaarde is voor de innovatie van de maritieme economie. In het kennisnetwerk werken onderzoeksinstituten, onderwijsinstellingen en ondernemers samen. Er wordt ruimte gemaakt voor de ontwikkeling van de windenergiepoot van de offshore, voor kennisontwikkeling bij de marine, visserij en natuurbeheer.

Den Helder zet in op een verbreding en kwaliteitsslag in de toeristische sector.

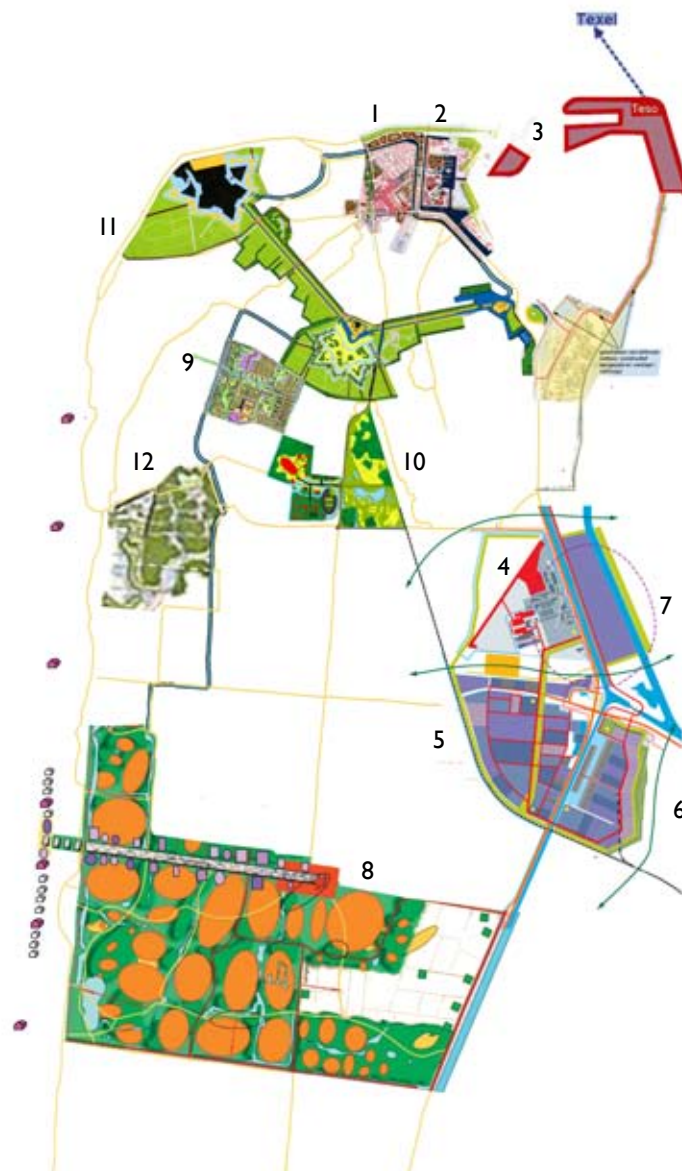
Voor het verbeteren van het woon- en vestigingsklimaat is het van belang de plannen voor het Stadshart en Willemsoord af te ronden, maar ook het beheer en onderhoud in de wijken op peil te houden en te blijven investeren in de landschappelijke kwaliteit van de kuststrook.

Structuurvisie is niet vrijblijvend

De nieuwe wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) verplicht alle bestuurslagen om structuurvisies op te stellen. Deze structuurvisies zijn niet vrijblijvend; de gemeente verplicht zich tot uitvoering van de voornemens die in de structuurvisie zijn opgenomen binnen de in de uitvoeringsparagraaf gestelde termijnen en budgetten.

Gemeentelijk belang*

Een cruciaal begrip in de structuurvisie is het gemeentelijk belang. Den Helder heeft haar gemeentelijk



belang benoemd in de strategische visie 2020

De structuurvisie is de ruimtelijke vertaling van de strategische visie 2020. Ze benoemt de ruimtelijke ingrepen en voorwaarden die nodig zijn om de doelen te bereiken. In de structuurvisie maakt de stad duidelijk wat de ruimtelijke gevolgen zijn van haar ambities, en verschaft daarmee een planologische duidelijkheid aan haar bewoners, overheden en andere partijen.

werkwijze:

De structuurvisie is geen ‘nieuw’ plan voor de stad, maar het kader waarin alle bestaande plannen bij elkaar zijn gebracht. Het geeft overzicht over wat er ruimtelijk in ontwikkeling en in uitvoering is in de stad. Dit overzicht is in werkbijeenkomsten voorgelegd aan sleutelfiguren uit de Helderse gemeenschap, ambtenaren, raadsleden en het college. In deze werkbijeenkomsten is het overzicht getoetst aan de gestelde doelen van de strategische visie en zijn vervolgens voorstellen tot aanvulling en bijstelling van beleid benoemd. Ook is de positionering van Den Helder scherper gesteld; als regionaal voorzieningencentrum, als havenstad, als badplaats en als woonstad.

Het resultaat is uitgewerkt tot de ruimtelijke visie op de stad als geheel en geeft een overzicht van de ruimtelijke opgaven waar de stad de komende 20 jaar aan gaat werken.

Het werk is vastgelegd in twee documenten.

De Monitor waarin de achtergronden, de conclusies en de de beslispunten zijn opgenomen. De Monitor biedt de onderbouwing voor de beslispunten over de bijstelling van het beleid.

De structuurvisie zelf is een beknopt document, dat bestaat uit de plankaart, de legenda, de toelichting en de uitvoeringsparagraaf. Dit document wordt ter besluitvorming aan bestuur en raad voorgelegd.

de plannen

1	Stadshart
2	Willemsoord
3	Haven
4	Heldair
5	Kooypunt
6	RHB
7	Oostoever
8	Julianadorp
9	Nieuw Den Helder
10	de Dogger
11	De Stelling/kerngebied groen casco
12	Duinzoom



Centrum Den Helder, Prins Hendriklaan

opbouw monitor en leeswijzer:

In deze monitor wordt de ruimtelijke visie op de stad als geheel uiteengezet.

In het eerste hoofdstuk wordt de strategische visie kort toegelicht en tegen het licht van de actualiteit gehouden. Er zijn twee verschuivingen waar te nemen: de structurele krimp van het aantal inwoners van de stad en de inzet op (inter)nationale positionering van de maritieme economie vanuit een regionale samenwerking.

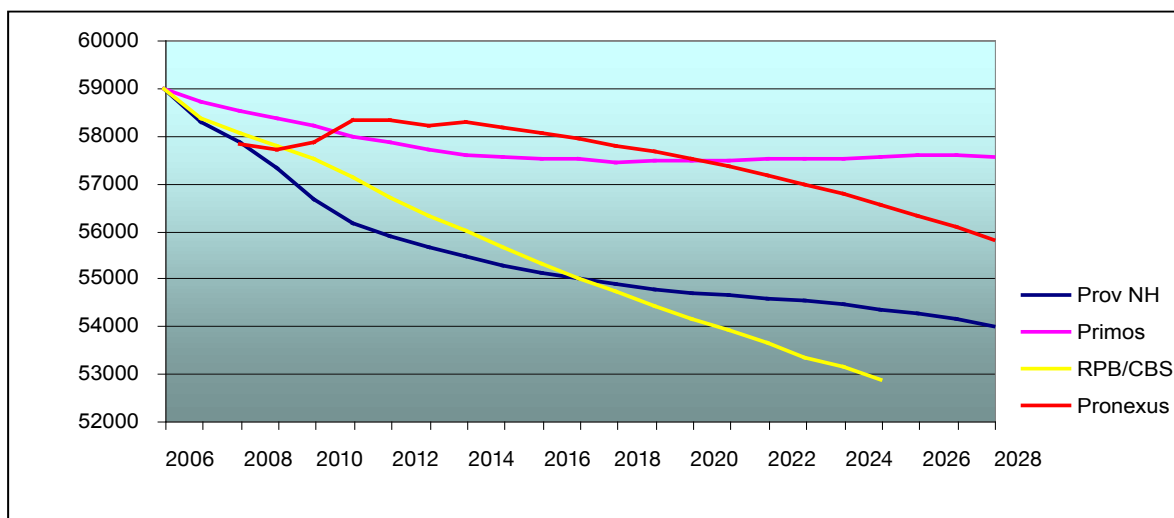
Bij elk van de zes doelen wordt vervolgens de geactualiseerde ruimtelijke opgave en de regionale positionering belicht.

In het tweede hoofdstuk worden de ruimtelijke opgaven die elk doel stelt ondergebracht in drie domeinen die elk een samenhangend functioneel geheel vormen. Het maritiem domein en het bezoekersdomein vormen de twee economische pijlers van de stad. Het bewonersdomein bepaalt de woonkwaliteit.

De drie domeinen brengen de gelaagdheid en onderlinge samenhangen in de stedelijk structuur in kaart. Ze vormen de basis voor de structuurvisie.

In het derde hoofdstuk wordt getoetst in hoeverre de ruimtelijke opgaven gedekt worden door de (bestuurlijk vastgestelde) lopende plannen. In de conclusies worden de ontbrekende schakels als aanvullende nieuwe opgaven benoemd.

Met het geheel aan lopende en nieuwe opgaven kan de vertaling van de doelen uit de strategische visie naar de gewenste ruimtelijke structuur van de stad worden gemaakt. Deze ruimtelijke structuur is getekend in de structuurvisiekaart in het laatste hoofdstuk.



uit: Nota Wonen Den Helder 2009-2015
Bevolkingsprognose (bron Onderzoek en Statistiek gemeente Den Helder).

Vergelijking vier prognoses voor Den Helder

Er worden voor Den Helder door verschillende instanties bevolkingsprognoses gemaakt. In dit onderdeel wordt een vergelijking gemaakt tussen de prognose van de provincie Noord-Holland, die van het RPB/CBS, de Primosprognose van ABF Research en onze eigen prognose, opgesteld door Pronexus.

NB: De prognoses van ABF (Primos), het RPB/CBS en de provincie N-H gaan uit van het jaar 2006, terwijl de Pronexusprognose opgesteld is in het jaar 2008.

Op lange termijn komt de Primosprognose op het hoogste inwoneraantal uit (57.529 in het jaar 2028), tot 2020 komt de de eigen prognose (Pronexus) echter het hoogst uit. De provinciale prognose laat aanvankelijk de snelste daling zien, maar vanaf 2018 gaat de prognose van RPB/CBS van het laagste inwoneraantal uit (52.839 in 2025).

strategische visie 2020

De ambitie van Den Helder staat in de strategische visie als volgt verwoord:

“Den Helder wil zijn positie als centrumgemeente van de Kop van Noord-Holland heroveren met goede en diverse werkmilieus, plezierige en veilige woonmilieus, een breed en kwalitatief goed voorzieningenniveau, een aantrekkelijk en levendig stadshart en een adequate infrastructuur.

Daarvoor is het nodig dat de mensen in Den Helder willen blijven en dat nieuwe mensen en bedrijven naar Den Helder komen. Stabilisatie van het inwoneraantal is daarbij het eerste doel, waarna een stijging tot circa 60.000 inwoners wordt nagestreefd.”

De actualiteit:

Bevolkingskrimp is een niet meer te negeren onderwerp. Jonge mensen trekken naar de Randstad en de natuurlijke bevolkingsaanwas blijft daar bij achter. Het eerste effect daarvan is een onbalans op de arbeidsmarkt. Het aanbod van arbeid blijft achter bij de vraag en ook het opleidingsniveau stemt niet overeen met de vraag. De voorzieningen staan onder druk. De woningbouwvraag verschuift van een kwantitatieve vraag naar een kwalitatieve vraag, naar woningen voor senioren en starters en minder voor gezinnen (concept nota Wonen, Den Helder, 2009-2015).

Tegelijkertijd ontstaat regionaal de ambitie om koploper te zijn op het gebied van duurzame energie en een duurzame exploitatie van de Noordzee. Dit zijn terreinen waar Den Helder een rol in kan spelen. Het lijkt erop dat de innovatie van de maritieme economie een belangrijke motor is voor de stad en de regio. De bevolkingskrimp en de inzet op de internationale positionering zijn twee structurele verschuivingen sinds het vaststellen van de Strategische visie. Het is dus zinnig om de zes doelen die in de strategische visie gesteld worden vanuit de actualiteit (autonome ontwikkelingen en actuele beleidsplannen) te belichten.

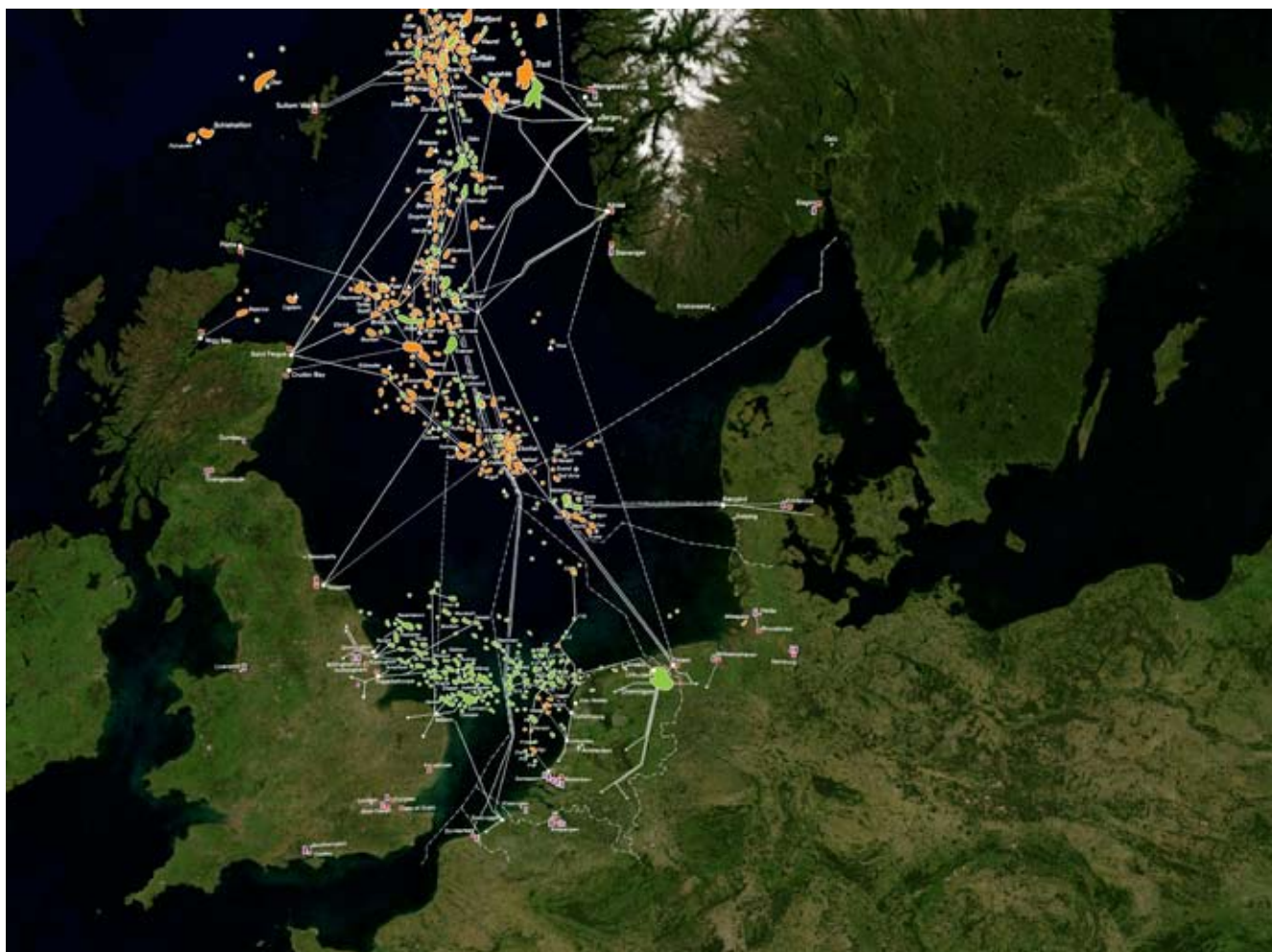


centrumgemeente in de kop van NoordHolland



Een denkbare toekomst: in het rood is het windmolenpark van het Masterplan Zeekracht op het continentaal plat aangegeven

huidige gas- en olievelden op het continentaal plat





samenwerking bij kennisontwikkeling:
Den Helder, Texel, Petten, Wieringermeer, universiteiten en hogescholen van Delft, Wageningen, Amsterdam en Leeuwarden

Deelnemers aan het MCN-cluster:

Overheid:	Gemeente Den Helder, Ontwikkelingsbedrijf NHN
Onderzoek:	Imares, TNO, AMC, ATO, NLDA
Onderwijs:	NHL, ROC KvNH, Scholen aan Zee, Tetrix, KIM/NLDA
Ondernemen:	BViT (Incubator), Bluewater, Peterson, HSV, De Vries en van de Wiel

* toerisme & recreatie wordt verder toegelicht op blz 20

** wellness is in de nota toerisme van de gemeente Den Helder beoordeeld als weinig kanshebber voor het onderscheidend verbreden van het toerisme. De zorg blijft met ca. 5000 werknemers een belangrijke pijler van de economie

6 doelen

1

duurzame economie

uit de strategische visie:

“Den Helder ontwikkelt een duurzame economie met de offshore, de haven, kennis & technologie (inclusief onderwijs), duurzame (wind)energie, toerisme & recreatie* en zorg & wellness** als belangrijkste dragers.”

Een duurzame economie is een economie die breed vertakt is en zichzelf vernieuwt, daarmee kan inspelen op maatschappelijke veranderingen en minder kwetsbaar is. Kennisontwikkeling door samenwerking tussen overheid, ondernemers, onderzoekers en onderwijsinstellingen is hierbij onontbeerlijk. Het MCN-cluster (Maritime Campus Netherlands) is hier een goed voorbeeld van.

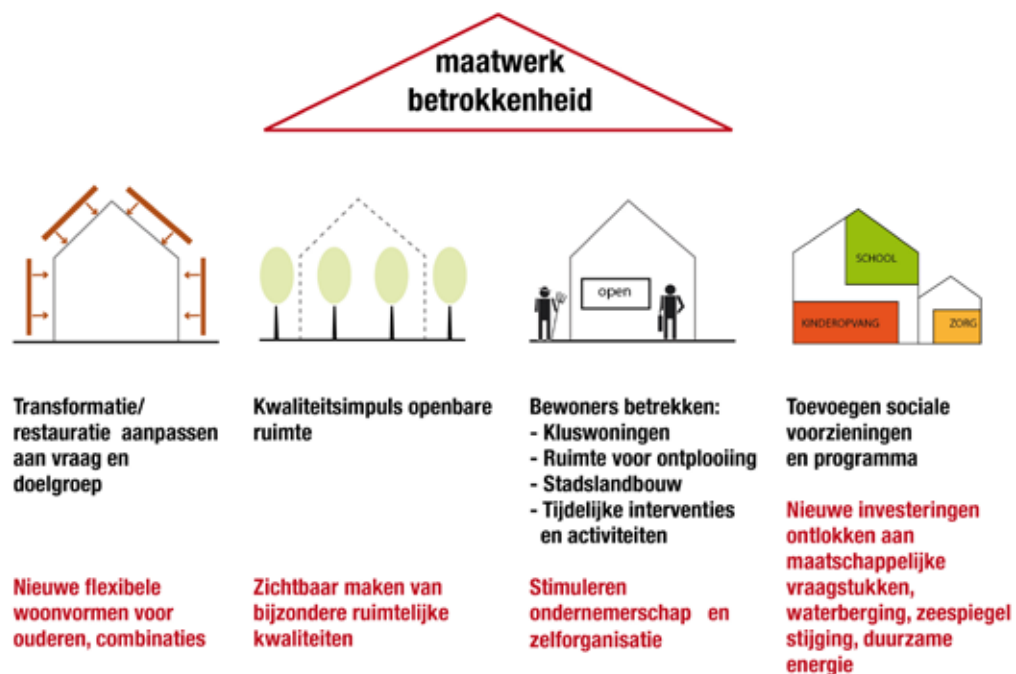
bijvoorbeeld: duurzame maritieme economie

Wie de kaart van de gas- en olievelden op het continentaal plat bekijkt, en bedenkt wat daar in de toekomst aan windmolenparken bijkomt, begrijpt de bijzondere positie van Den Helder en de mogelijkheden die zich aandienen. Door de combinatie van vliegveld en zeehaven, maar ook door de aanwezige kennis in de directe omgeving.

Naast kennisontwikkeling vraagt de uitbouw van de haven tot een centrum van duurzame exploitatie van de Noordzee ook om fysieke uitbreiding van de haven; meer kaderuimte, meer havengebonden bedrijventerrein en een betere bereikbaarheid vanuit het achterland. Maar door de directe ligging naast de Waddenzee is de grootste behoedzaamheid gevraagd. Uitbreiding van de haven moet gepaard gaan met nieuwe natuurontwikkeling.

De kennisontwikkeling en uitbreiding van de haven is niet alleen belangrijk voor de toekomst van de werkgelegenheid in de stad maar in de hele regio.

BOTTOM UP STRATEGIËN



maatwerk en betrokkenheid
samenwerken met bewoners, plannen 'bottom-up' ontwikkelen



boven:
maatschappelijke betrokkenheid is een begrip dat niet in een functionele kaart kan worden weergegeven. Het geen plek. Maar er zijn wel plaatsen waar, op wat voor wijze dan ook, mensen deelnemen aan het maatschappelijk verkeer. Al die plaatsen bij elkaar laten iets zien over de mate van openbaarheid en toegankelijkheid van de stad. In de kaart zijn die plaatsen, met uitzondering van bedrijven, elk met een eigen kleur weergegeven.

bezigheden buitenshuis:
basisscholen, middelbare scholen, bibliotheken, brede scholen, beroepsopleidingen, multifunctionele centra, buurthuizen, gevangenis, jeugdwerk, kinderopvang, maatschappelijke voorzieningen, organisaties voor mil. personeel, politie, reddingswezen, scouting, rotary, winkelcentra, snackbars, theaters, bioscopen, cafés, restaurants, hotels, gokhallen, coffeeshops, bordelen, bushaltes, stations, verpleeghuizen, ziekenhuis, musea, strandtenten, vvv-kantoor, dagtochten, kamperen bij de boer, huisjesparken, campings

2: maatschappelijke betrokkenheid

uit de strategische visie:

“Sociale zwakte wordt tegengegaan door inwoners maatschappelijk betrokken te krijgen en mee te laten doen aan de samenleving, enerzijds door mensen aan het werk te krijgen door aanbieden van opleidingen op diverse niveaus inclusief HBO en voldoende aanbod van banen, anderzijds door mensen maatschappelijk te activeren met andere activiteiten dan werk.”

Maatschappelijke participatie is de kern van de samenleving. Het gaat om toegang tot de maatschappelijke voorzieningen en onderwijs, toegang tot werk en huisvesting en toegang tot het openbaar domein. In de ruimtelijke ordening komt dat neer op praktische taken als de zorg voor het openbaar domein, voor toegankelijkheid, bereikbaarheid, zichtbaarheid, veiligheid, onderhoud en beheer. Maar ook op het wegen van het gemeenschappelijk belang van ruimteclaims en het sturen op gewenste ruimtelijke ontwikkelingen zoals het op orde brengen van het centrum en de plannen voor de uitbreiding van de haven. De ruimtelijke ordening is in die zin een dienstbaar instrument. In de gebieds- en wijkgerichte aanpak van Den Helder werken bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties samen aan wijkplannen. Maatwerk en betrokkenheid zijn onmisbare voorwaarden. In strategieën die in diverse binnen- en buitenlandse regio's worden ontwikkeld, zie je dat terugkomen. Er wordt vaak ingezet op maatwerk voor en betrokkenheid van bewoners, bijvoorbeeld bij transformatieopgaven of het toevoegen van sociale voorzieningen en culturele programma's aan de buurt.





de twee kanten van Den Helder: ontspannen aan zee en een hardwerkende haven.

* Profilering is een instrument waarmee de eigen kwaliteit van de wijken wordt bloot gelegd. Een profiel versterkt de karakteristiek van een wijk waardoor de herkenbaarheid verbetert. De eigen kracht van de wijk geeft reliëf aan het toekomstig programma in de wijk. Het profiel vormt het kader voor de toekomstige ontwikkeling, schetst het lange termijn ontwikkelingsperspectief. Er wordt gekeken naar de aantrekkelijkheid van wijken in de meest brede zin van het woord. Een profiel beperkt zich daarom niet tot fysieke ingrepen, maar doet waar nodig ook aanbevelingen op het gebied van onderwijs, economie en veiligheid. Een profiel omvat geen concrete projectbeschrijvingen voor de korte termijn. Het formuleert wel de opgaven voor cruciale projecten die bijdragen aan de ontwikkeling van de wijk in de richting van het profiel. De cruciale projecten zijn de aanjagers of motoren voor de gewenste ontwikkeling van de wijk. Wijkprofielen bieden een kader bij de verdere uitwerking van de wijkplannen, bij het programmeren van leegkomende gebouwen, bij het groeperen van de juiste voorzieningen, het kiezen van de geschikte aanvullende woningtypes en het beheer van de buitenruimte.

3: goed wonen

uit de strategische visie:

“Den Helder biedt een grote variëteit aan ruim opgezette, groene, woonmilieus die tegemoet komt aan de vraag van de (potentiële) inwoners. Er is speciale aandacht voor bijzondere woonlocaties en het creëren van mogelijkheden tot wonen aan of op het water.”

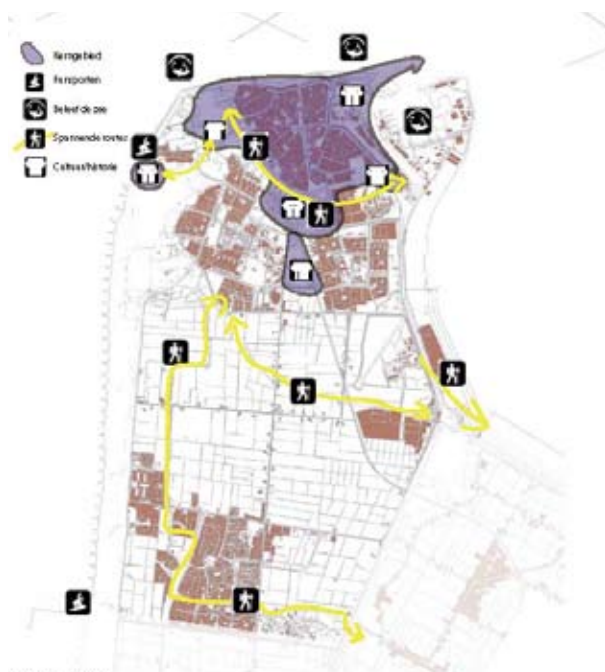
Door de bevolkingskrimp wordt de aandacht gericht op kwaliteit, niet op kwantiteit. Kwaliteit van de woningen, de woonomgeving en de voorzieningen. (concept nota Wonen, Den Helder, 2009-2015). Kwaliteit van de woonomgeving is een breed begrip. Het gaat niet alleen om het woningaanbod maar net zo goed om de nabijheid en toegankelijkheid van onderwijs, kinderopvang, speelplekken, sportverenigingen, winkels, zorg op maat, werk, ruimte om uit te waaien en ruimte om je aan te hechten. Den Helder beschikt over een uitzonderlijk hoge omgevingskwaliteit: Zee, strand, duinen, de dijk en het wad onder handbereik, met het mooiste weer en het mooiste licht van Nederland. De stad zit ruim in haar jas. En als centrum van de kop van Noord-Holland ook ruim in haar voorzieningen met een ziekenhuis, opleidingen, bioscoop en theater. Naast het op orde brengen van het centrum is het investeren in en op peil houden van de bestaande woonomgeving en de voorzieningen die daarbij horen een belangrijke opgave in het belang van het leefbaar houden van de stad. Particuliere woningverbetering hoort daar uitdrukkelijk bij. Investeren in kwaliteit met de beperkte middelen die er zijn vraagt om trefzekere plannen waarbij het juiste programma op de juiste plek landt*. De maatregelen op wijkniveau moeten bijdragen aan versterking van het functioneren van de wijk, aan positionering van de wijken ten opzichte van elkaar en positionering van Den Helder in de regionale woonmarkt.



overnachtingen in 2006, 2007, 2008

2006	971.429
2007	994.287
2008	927.643

- stad aan de Waddenzee: Den Helder, Delfzijl
- badplaats met boulevard: Bergen, Egmond, Zandvoort, Noordwijk, Katwijk, Scheveningen, Kijkduin, Domburg, Vlissingen
- dijk aan zee: Den Helder, Petten, IJmuiden, Hoek van Holland, Maasvlakte, Brouwersdam, Westkapelle, Breskens
- jachthaven aan de Noordzee: Den Helder, IJmuiden, Katwijk, Scheveningen, Vlissingen, Breskens
- huisjes op het strand: Den Helder, Texel, Egmond, Castricum, Wijk aan Zee, IJmuiden, Zandvoort, Noordwijk, Katwijk, Hoek van Holland, Vrouwenpolder, Domburg, Vlissingen



spannend Den Helder



maritiem Den Helder



Den Helder: toegang naar zee vanuit vaarwegen in het achterland



gezond Den Helder

4: toerisme

uit de strategische visie:

“Toerisme en recreatie worden geprofessionaliseerd, gebaseerd op enerzijds de rust, ruimte en natuur in Den Helder en anderzijds op het in de gemeente aanwezige (maritiem) cultuur-historisch erfgoed. De kwaliteitsslag beoogt hogere bestedingen in deze economische pijler”

Tijdelijk verblijf is een grote bedrijfstak in de stad. Den Helder heeft rond de 1 miljoen overnachtingen per jaar. Het zijn badgasten, maar ook offshore personeel. In de zomer heeft de stad ongeveer 7.000 inwoners extra. Toch zou je dat niet zeggen dat Den Helder 1 van de twee nederlandse steden aan de waddenzee is, een van de 14 badplaatsen met een boulevard en een van de vier jachthavens aan de Noordzee.

De nota toerisme en recreatie heeft de kernwaardes benoemd voor de verbreding van het aanbod en het vergroten van het recreatief domein (met wad en Wieringermeer) aan de hand van drie toeristische profielen voor de stad. In Spannend Den Helder staan het maritiem en cultuurhistorisch verleden centraal. In Maritiem Den Helder wordt de stad als haven voor de recreatievaart uitgelicht (passantenhaven voor zeezeilers en de ligging aan het binnenwatersnetwerk). En in Gezond Den Helder wordt familiebadplaats op een hoger plan getild.

Concluderend kan gezegd worden dat samen met de plannen voor Willemsoord en het Stadshart zo een breed en compleet aanbod neergezet kan worden waarbij met name de militaire geschiedenis van de stad onderscheidend kan werken ten opzichte van bijvoorbeeld de waddeneilanden.

plankaart stadshart/Willemsoord





collage Beatrixstraat

5: centrum

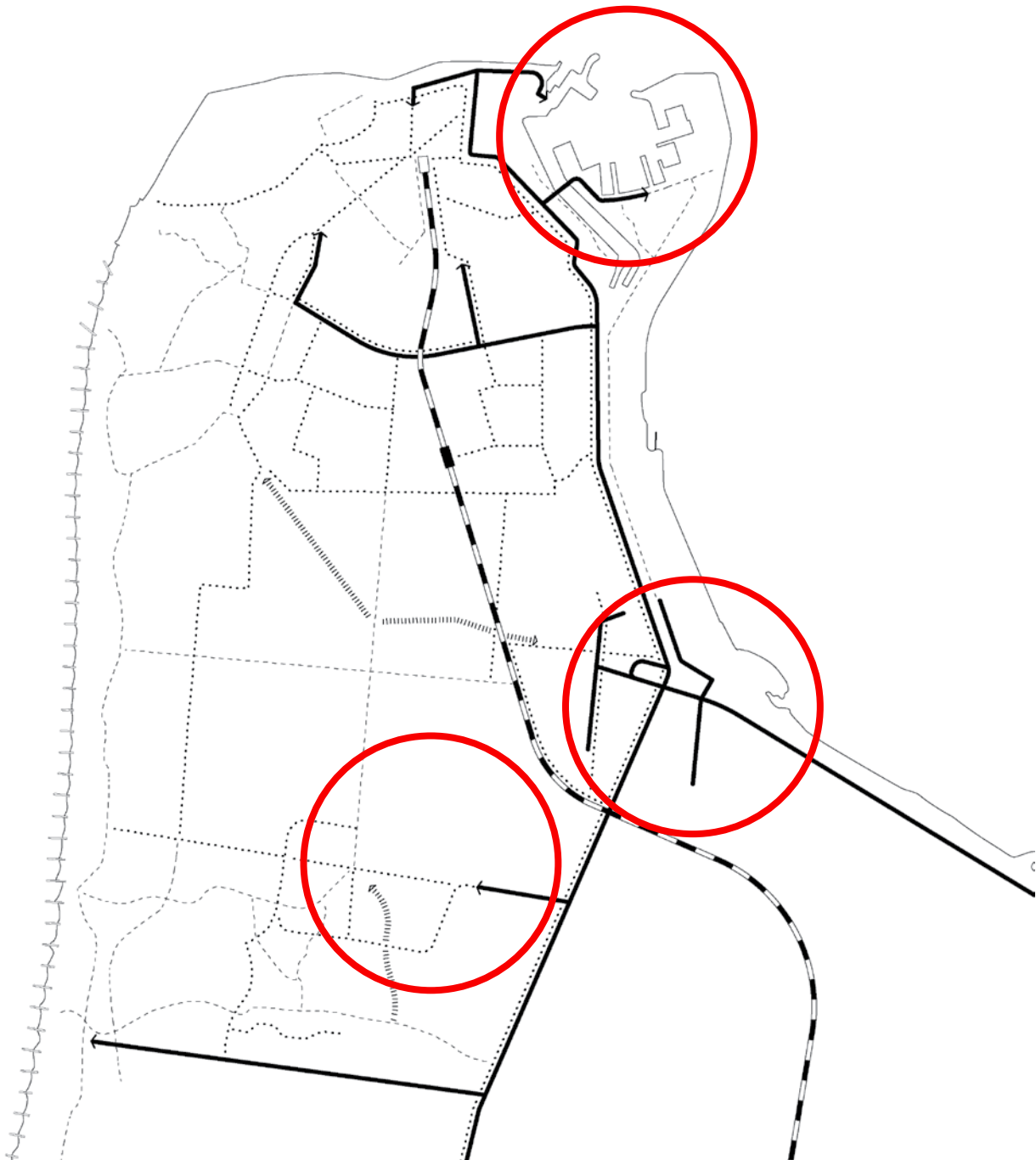
uit de strategische visie:

“Den Helder krijgt een levendig en veilig stadshart (inclusief Willemsoord) door te zorgen voor concentratie van stedelijke functies in het stadshart, een aantrekkelijk winkelcentrum met diversiteit en kwaliteit, goede en sociaal veilige horeca, kunst, cultuur en evenementen en een goed voorzieningenniveau.”

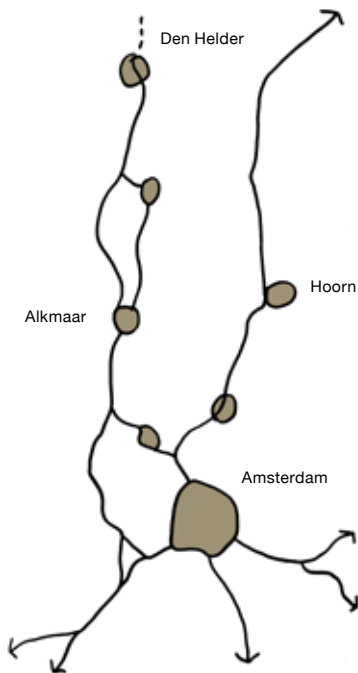
De verbetering van het stadshart is van belang voor de bewoners van de stad, voor de marine, voor de haven, voor de bewoners van de regio, voor badgasten en bezoekers. Willemsoord is de schakel tussen stad en haven, in gebruik en betekenis, maar ook letterlijk, door de nieuwe verbindingen en routes. Dit doel vraagt niet om bijstelling maar om uitvoering. Daarbij blijft het van belang de schaarse stedelijke functies in de goede mengverhouding bijeen te brengen in het centrum en niet te versnipperen over de stad.

collage stadspark





Samenhangende knelpunten in de hoofdontsluitingstructuur van Den Helder



Boven: Op de schaal van Noord Holland is Den Helder een eindpunt

Onder: Maar op de schaal van de Noord Holland Noord is Den Helder een centrumgemeente in de regio



6: Infrastructuur

uit de strategische visie:

“De infrastructuur van Den Helder is afgestemd op de functie van centrumgemeente en past bij de geplande woningbouwproductie en is passend bij de economische ontwikkeling.”

De knelpunten voor het autoverkeer zijn bekend. congestie bij het knooppunt N99-N9 en de gebrekkige ontsluiting van Kooypunt en RHB verstopping van de stad door het verkeer van de Teso sluipverkeer voor de stad via Julianadorp Met de uitbreidingsplannen voor de haven komen nieuwe mogelijkheden in zicht die de verstopping in de binnenstad kunnen oplossen, maar die geen soulaas bieden voor de Zuidkant van Den Helder. Daarvoor is de ontarring van het regionale knooppunt N9-N99 en de daaraan gekoppelde ontsluiting van de bedrijventerreinen cruciaal. De knelpunten hangen sterk met elkaar samen en vragen om een visie op de gehele verkeerscirculatie van de stad en de regio Bij de oplossing van de knelpunten heeft Den Helder last van een steeds terugkerende begripsverwarring. Den Helder is een belangrijke stad in de regio en doorvoerhaven naar Texel. Dat vraagt om een goede regionale bereikbaarheid en vlotte verbindingen. Een knooppuntsgewijze aanpak van de knelpunten is ontoereikend. Een integraal verkeersplan is hier een vereiste.



maritiem domein



bewonersdomein

3 domeinen



bezoekersdomein

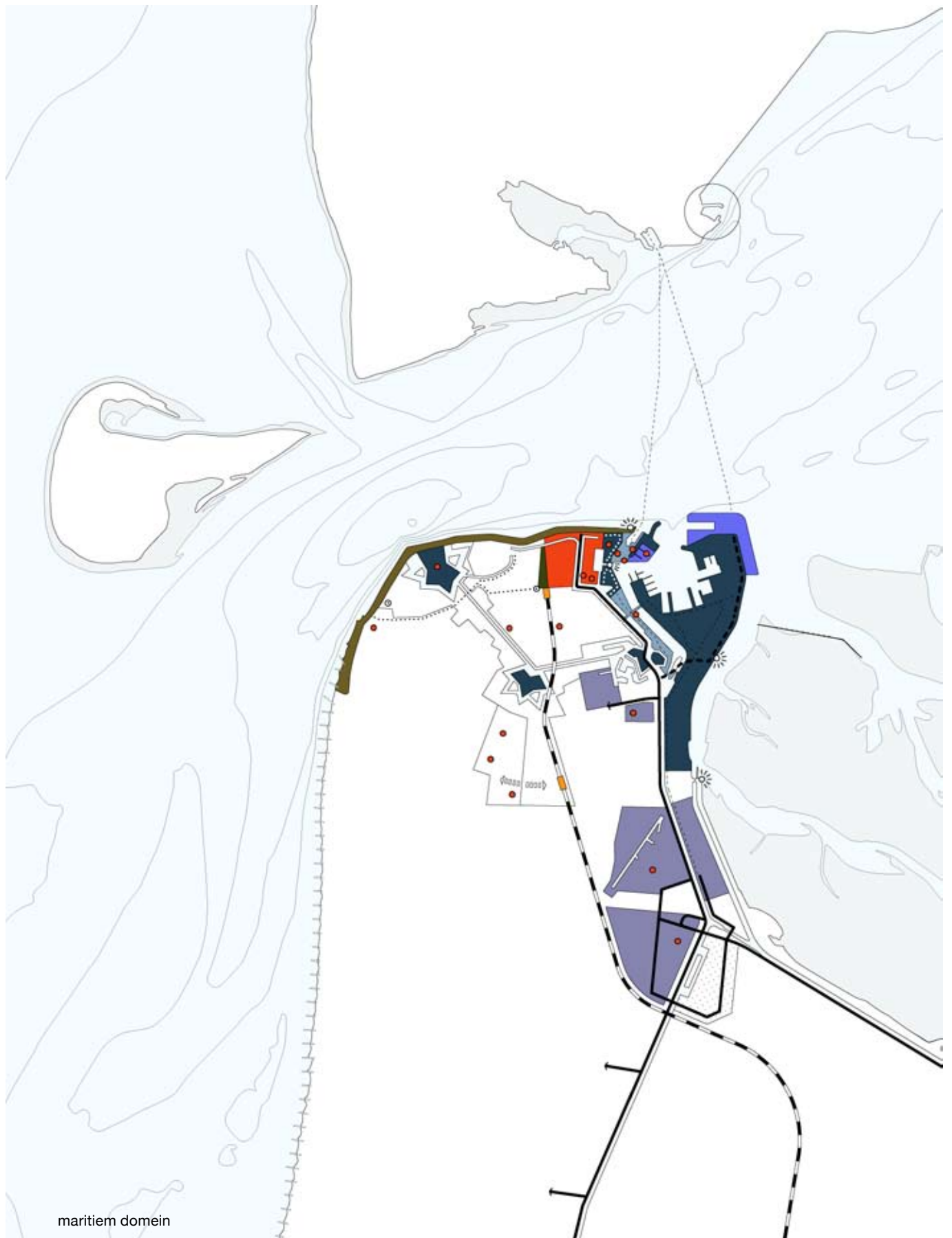
De ruimtelijke aspecten van de 6 doelen kunnen worden ondergebracht in 3 'domeinen' die elk een samenhangend functioneel geheel vormen.

Het maritiem domein en het bezoekersdomein vormen de twee economische pijlers van de stad. Het bewonersdomein bepaalt de woonkwaliteit.

De drie domeinen brengen de gelaagdheid en onderlinge samenhangen in de stedelijk structuur in kaart. Ze vormen de basis voor de structuurvisie.

Op de volgende pagina's wordt per domein aangegeven welke opgaven de doelen aan het domein stellen.

▼ doel	domein ►	maritiem	bewoners	bezoekers
duurzame economie		x		x
maatschappelijke participatie		x	x	x
woonkwaliteit			x	
toerisme				x
Stadshart-Willemsoord		x	x	x
infrastructuur op orde		x	x	x



opgaven voor het maritiem domein

maritiem domein

havengebied

-  haven
-  marine
-  bedrijventerrein
-  uitbreiding havengebied
-  kennisnetwerk (bedrijven, onderzoek)
-  regionaal havengebonden
-  NIOZ haven Texel

centrumgebied

-  stadshart
-  Willemsoord

stelling Den Helder

-  zeedijk
-  fort
-  linie
-  schootsveld

infrastructuur

-  ontsluitingswegen
-  onderliggend netwerk
-  spoorlijn
-  station
-  vliegveld
-  gewenste langzaamverkeerverbinding
-  gewenste havenverbinding
-  verbeteren relatie

groen

-  lanenstructuur
-  singel
-  park
-  uitkijkpunt
-  blikvanger

Het maritieme domein omvat de zee, de haven, de off-shore, marine en visserij. De doelen uit de strategische visie stellen de volgende opgaven:

Kennisontwikkeling:

Maritieme campus op fort Harssens: samenwerking onderzoek, onderwijs en ondernemen op het vlak van maritieme, mariene en milieutechnologie. (MCN)

Groeimogelijkheden haven:

1e fase uitbreiding haven op fort Harssens en bij het NIOZ op Texel. 2e fase uitbreiding inclusief Teso op de noordoostoever van de Marinehaven met een nieuwe ontsluitingsweg en oeververbinding(en). De Luchthaven is bestaansvoorwaarde voor de groei van de haven. Ondersteunende bedrijventerreinen op Westoever en Oostoever. Uitbreiden Kooypunt, aanleggen van het regionaal havengebonden bedrijfsterrein (RHB) in Anna Paulowna.

Infrastructuur:

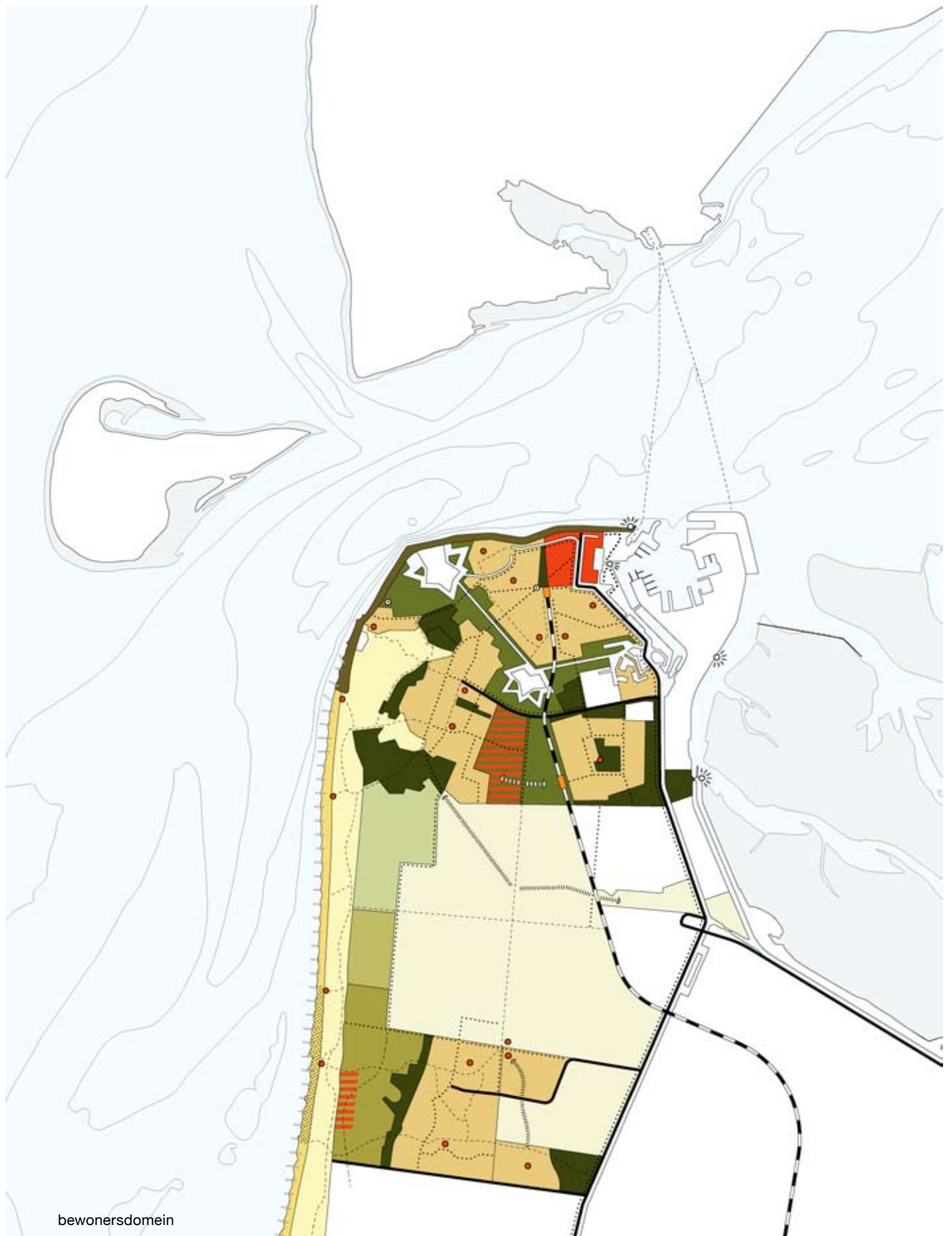
Ontrafelen knooppunt N9-N99 en de ontsluiting van luchthaven, Kooypunt en RHB voor betere bereikbaarheid en veiligheid marine, haven en bedrijfsterreinen.

Relatie haven stad:

Verbeteren van verblijfsmogelijkheden en verblijfskwaliteit voor de offshore in Stadshart/Willemsoord. (hotel op Willemsoord). Haven vanuit de stad zichtbaar en bereikbaar houden.

Stelling van Den Helder:

Onderdeel van de militaire geschiedenis van de stad. De stelling kan het visitekaartje worden van de vernieuwing van de stad door de forten te gebruiken voor onderwijs, tijdelijk verblijf, broedplaats, denktank, enz.



opgaven voor het bewonersdomein

Trefzekere plannen:

Wijken profileren en onderling positioneren.

Bestaand woongebied:

Op peil houden van de basiskwaliteit van de wijken: beheer, herontwikkeling, hergebruik, particuliere woningverbetering, veiligheid en bereikbaarheid.

Nieuw woongebied:

Nieuwe woonlocaties voegen onderscheidende woonmilieus toe: Stadshart, 't Laar en Julianadorp Oost.

Voorzieningen:

Voldoende en goede onderwijsmogelijkheden, kinderopvang, speelplekken, etc. Wijkvoorzieningen op orde. Samenwerken scholen, opvang, zorg, corporaties.

Centrum:

Een centrum om trots op te zijn: winkels, stadhuis, horeca, cultuur, manifestaties, verblijfskwaliteit, goed bereikbaar.

Infrastructuur:

Alzijdig en fijnmazig langzaam verkeersnetwerk voor woon-werk en recreatief gebruik. (rondjes Den Helder) Slim openbaar vervoer. integraal verkeersplan.

Omgevingskwaliteit:

Borgen van kwaliteit in beheerplannen: Zee, duinen, strand, dijk, wad, bollen, haven, stad, stelling.

Relatie stad-haven:

Borgen van het zicht op haven & zeegat.

Relatie stad-zee: meer ambulant seizoensgebonden vermaak aan de zeepromenade.

Stelling:

Linie als stadspark, schootsveld als 'speelruimte', rondje stelling met kano of fluisterbootjes, rondje stelling als wandelroute, zomerprogrammering, van de schootsvelden (camping, hutten, torens etc)

De Dogger profileren als regionaal voorzieningen-centrum: ziekenhuis, regionale opleidingen, kerken, uitspanning, betere aanhechting met de omgeving. Station Zuid: betere omgevingskwaliteit en bereikbaarheid vanuit regio en wijken.

bewonersdomein

woongebied

-  woongebied
-  kern van de wijk
-  Dirksz Admiraal/Dogger

centrumgebied

-  stadshart
-  Willemsoord

kustgebied

-  strand
-  strand ontwikkeling
-  strandpaviljoen
-  duinen
-  extensief recreatie binnenduintrand
-  van extensief naar intensief
-  intensieve recreatie binnenduintrand
-  voorzieningen badplaats Julianadorp
-  agrarisch gebied (bollen)/open landschap

stelling Den Helder

-  zeedijk
-  fort
-  linie
-  schootsveld

infrastructuur

-  hoofdwegen
-  onderliggend netwerk
-  spoorlijn
-  station
-  gewenste langzaamverkeerverbinding
-  verbeteren relatie

groen

-  lanenstructuur
-  singel
-  park, begraafplaats, sportveld, groengebieden, golfterrein
-  uitkijkpunt
-  blikvanger



opgaven voor het bezoekersdomein

bezoekersdomein

centrumgebied

-  stadshart
-  Willemsoord

woongebied

-  Dirksz Admiraal/Dogger

kustgebied

-  strand
-  strand ontwikkeling
-  strandpaviljoen, trekkers
-  duinen
-  extensieve recreatie binnenduinrand
-  van extensief naar intensief
-  intensieve recreatie binnenduinrand
-  voorzieningen badplaats Julianadorp
-  agrarisch gebied (bollen)/open landschap

stelling Den Helder

-  zeedijk
-  fort
-  linie
-  schootsveld

infrastructuur

-  hoofdwegen
-  onderliggend netwerk
-  spoorlijn
-  station
-  vliegveld
-  gewenste langzaamverkeerverbinding
-  gewenste havenverbinding
-  verbeteren relatie

groen

-  lanenstructuur
-  singel
-  park, begraafplaats, sportveld, groengebieden, golfterrein

overige

-  uitkijkpunt
-  blikvanger
-  evenementen, manifestaties
-  jachthaven

Omgevingskwaliteit:

Borgen van de landschappelijke kwaliteit in beheerplannen: Zee, duinen, strand, dijk, wad, bollen, haven, stad, stelling.

Grens van de bollenvelden scherp houden, geen verdere bebouwing en branchevervaging in de rand. Het wad bereikbaar en ervaarbaar (uitzichtspunten, excursies)

Badplaats Julianadorp:

Verbeteren van de verblijfskwaliteit in badplaats Julianadorp: investeren in een beschutte binnenduinrand en concentreren van de recreatieve voorzieningen aan de binnenduinrand in plaats van langs de van Foreestweg. De badplaats ontsluiten langs de Callantsogervaart.

Den Helder Watersportstad:

Den Helder profileren als watersportstad met Noordzeehaven aan binnenwaternetwerk (Wad, Noordzee, Noordhollands kanaal en achterland, Wieringerrandmeer). Verbeteren van de kwaliteit van het tijdelijk verblijf.

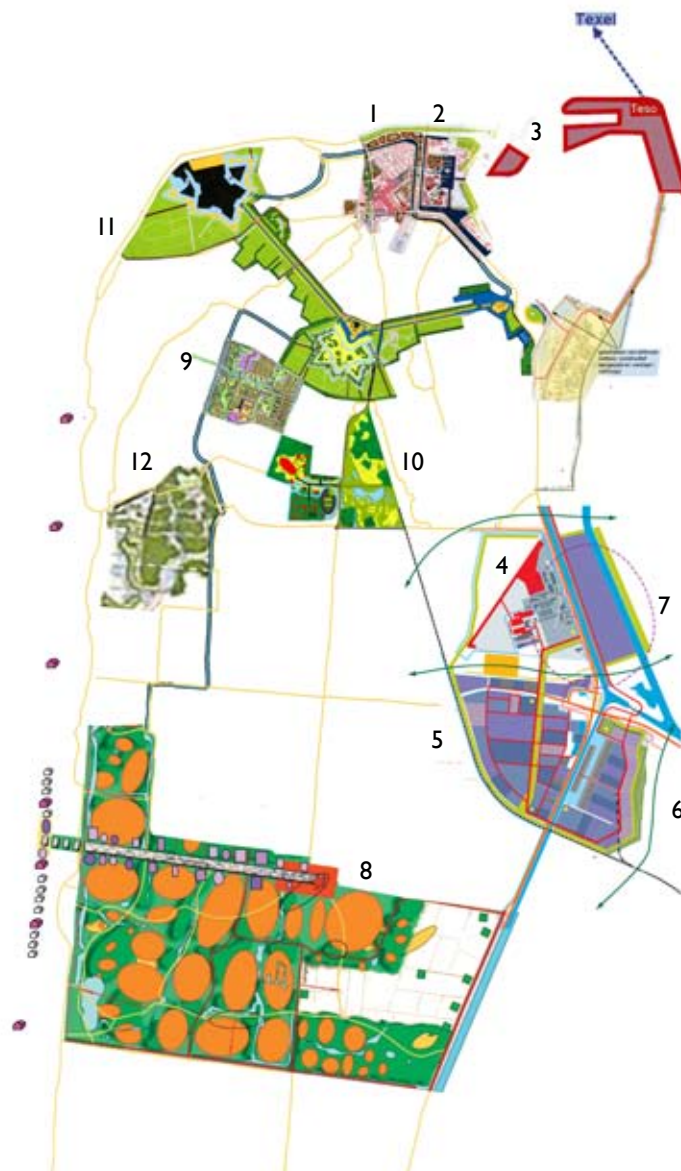
Stadshart en Willemsoord als trekkers:

Winkels, horeca, cultuur, maritieme manifestaties, , Verbeteren van de verblijfskwaliteit en de kwaliteit van het tijdelijk verblijf. Goed bereikbaar vanuit de regio. Relatie stad-haven: borgen zicht op haven & zeegat. Relatie stad-zee: meer ambulant seizoensgebonden vermaak aan de zeepromenade

De Stelling met Willemsoord en de zeedijk programmeren als een boeiend historisch militair complex (fort als museum en/of speeltuin. Een rondje stelling met kano of fluisterbootjes en als wandelroute). Zomer-programmering van de schootsvelden en de zeedijk, uitspanning met uitzicht, enz.....

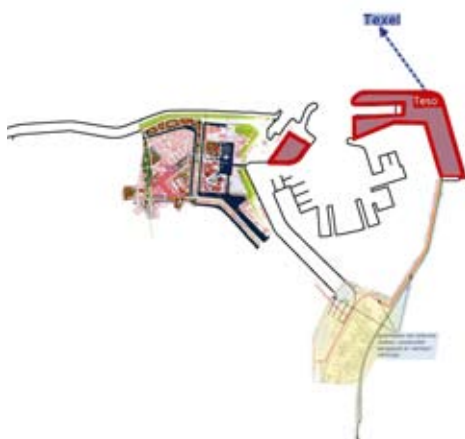
Infrastructuur:

Alzijdig en fijnmazig langzaam verkeersnetwerk dat aantakt op landelijke netwerken (rondjes Den Helder) Slim openbaar vervoer.



plannen in uitvoering en ontwikkeling

de plannen



prioritaire gebieden:
Stadshart/Willemsoord en de haven

De opgaven voor de 3 domeinen worden voor een groot deel ingevuld door de plannen die in uitvoering en ontwikkeling zijn.

Den Helder ligt dus goed op koers.

Het overzicht van de plannen is in werkbijeenkomsten voorgelegd aan sleutelfiguren uit de Helderse gemeenschap, ambtenaren, raadsleden en het college. In deze werkbijeenkomsten is het overzicht getoetst aan de gestelde doelen van de strategische visie en zijn de aanvullingen die nodig zijn om de doelstellingen te realiseren benoemd.

- Strategie voor Krimp
- Infrastructuur op orde
- Borgen raakvlak haven-stad
- Gebruik en betekenis van De Stelling van Den Helder
- Dogger-Dirksz Admiraal
- Julianadorp aan Zee

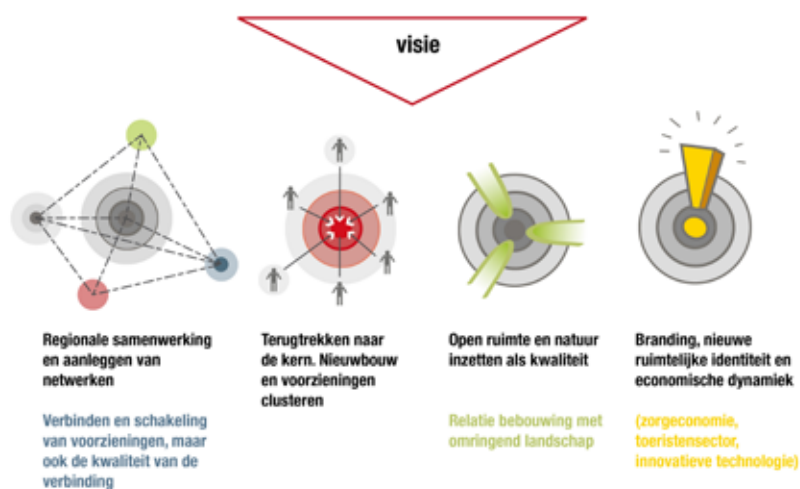
De aanvullingen worden op de volgende pagina's uiteengezet. Over deze aanvullingen moet het bestuur een besluit nemen.

de plannen

- | | |
|----|------------------------------------|
| 1 | Stadshart |
| 2 | Willemsoord |
| 3 | Haven |
| 4 | Heldair |
| 5 | Kooypunt |
| 6 | RHB |
| 7 | Oostoever |
| 8 | Julianadorp |
| 9 | Nieuw Den Helder |
| 10 | de Dogger |
| 11 | De Stelling/kerngebied Groen Casco |
| 12 | Duinzoom |

nadere toelichting op de plannen in de bijlage

TOP DOWN STRATEGIËN



BOTTOM UP STRATEGIËN



nieuwe plannen

Strategie voor Krimp

De bevolking van Den Helder krimpt.

(...) "Groeidenken staat de aanpak van het vraagstuk van bevolkingsdaling in de weg "Acceptatie en erkenning van krimp zijn niet hetzelfde als lijdzaam toezien hoe een gemeente of regio in een neerwaartse spiraal terechtkomt. Erkenning van krimp is wél het loslaten van de gedachte dat de daling omgebogen kan worden in nieuwe groei. Acceptatie van krimp betekent níet stoppen met investeren, acceptatie van krimp is juist wél investeren. Acceptatie van krimp is de investeringen zo richten dat deze bijdragen aan de leefbaarheid van het gebied (...)"*

De bevolking van Den Helder krimpt. De strategische visie speelt daar al goed op in. De Helderse strategie voor krimp bestaat uit de volgende invalshoeken:

1. Vernieuwen van de economie:

De kenniseconomie en de vrije tijds economie.

In de Kop van Noord Holland begint de ambitie post te vatten om de duurzame, groene, rustige counterpart voor de Metropolitane Regio Amsterdam te worden. Daarvoor wordt in de regio samenwerking gezocht tussen opleidingen, onderzoekers en ondernemers, zoals in de M3 cluster, maar ook in de off shore, de windenergie en de agrarische vernieuwing. De vrije tijdseconomie biedt veel perspectief. Dit is niet alleen van belang voor Den Helder maar ook voor de regio.

2. Regionale positionering en regionaal netwerk

De vestigingsvoorwaarden voor deze nieuwe economie, maar ook voor de bestaande economische dragers zijn regionaal van aard: de woningmarkt, de arbeidsmarkt en de bundeling van bovenlokaal onderwijs, zorg en cultuur.

* Nota Wonen Den Helder 2009-2015



Regionale positionering: niet de rand van de provincie maar het centrum van de regio.

Deze ambitie betekent dat bereikbaarheid binnen de regio op orde moet zijn: niet de gerichtheid op de Metropolitane Regio Amsterdam staat centraal, maar het regionale netwerk: een beter regionaal openbaar vervoerssysteem, een fijnmaziger fietsnetwerk en goede regionale wegen en het oplossen van knelpunten daarin.

3. Kwaliteit van de leefomgeving

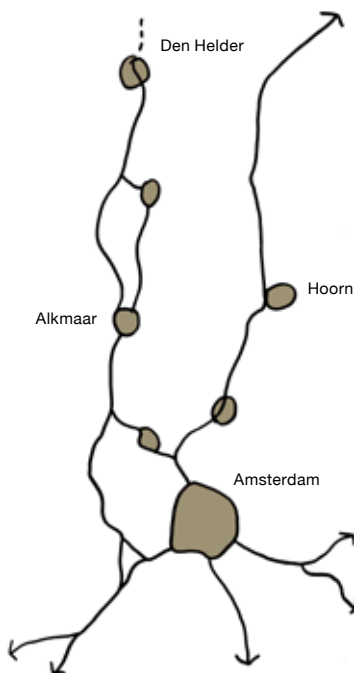
De basis wordt gevormd door de kwaliteit van de openbare ruimte en de aanwezigheid en bereikbaarheid van voorzieningen. Maar onderscheidend is Den Helder in het ontspannen woonklimaat dat wordt bepaald door de nabijheid van de zee, het strand en de duinen. Maar ook de Stelling en het bollengebied maakt dat de stad ruim in haar jas zit en er veel 'tussenruimte' is. Dat is een grote kwaliteit die geborgd is/ wordt in landschaps- en beheerplannen.

4. Woningbouw:

kwaliteit in plaats van kwantiteit.

De prioriteit ligt bij het stadshart. Eerst de bestaande woongebieden versterken, dan pas de nieuwe uitleg aanpakken. Er moet een combinatie zijn van beheer en vernieuwing van de bestaande voorraad. Bij het beheer hoort een beheerplan voor de openbare ruimte. Particuliere woningverbetering hoort daar uitdrukkelijk bij.

Aanpak en beheer van de wijken vraagt om een profilering van de wijken ten opzichte van elkaar – voor welke doelgroep zijn ze geschikt, en waarin onderscheiden ze zich van elkaar, wat zijn de sterke punten en combinaties, waaruit bestaat het aanbod van woonomgevingen. Het gaat over de woningtypes, maar ook over het voorzieningenaanbod (scholen, winkels, kinderopvang, zorg, sport, openbaar vervoer), de omgevingskwaliteit, en de combinatie van woningtypes.



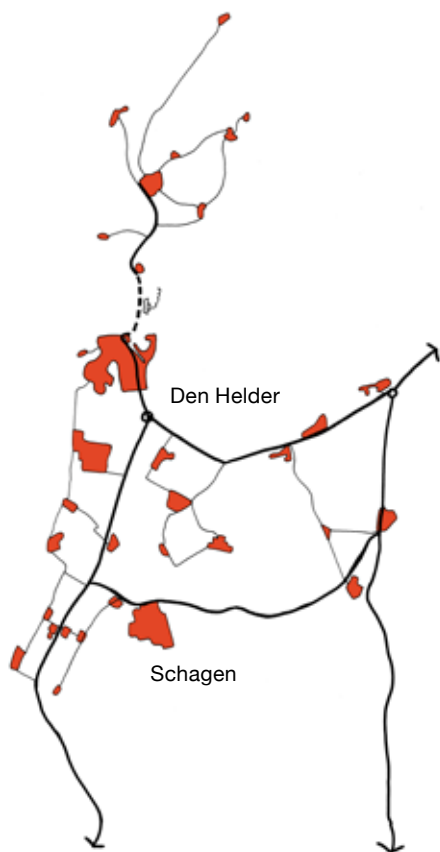
Boven: Op de schaal van Noord Holland ligt Den Helder op de rand van de provincie.



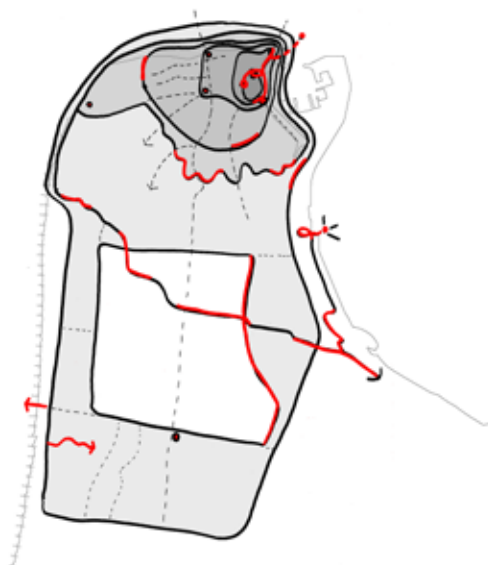
huidige hoofdontsluitingstructuur en knelpunten



betere bereikbaarheid door het ontrafelen knoop N9-N99 en indien noodzakelijk een nieuwe ontsluiting voor Den Helder Zuid



regionaal netwerk:
een beter regionaal openbaar vervoerssysteem, een fijnmaziger fietsnetwerk en goede regionale wegen.



ontbrekende schakels in het langzaam verkeer netwerk

infrastructuur op orde

Optimaliseren van het regionaal netwerk in samenwerking met gemeentes en Provincie.

Hoofdontsluitingstructuur

De knelpunten in de hoofdstructuur (N9/N99, Julianadorp en Teso/Haven) kunnen alleen opgelost worden als ze vanuit het perspectief van de totale structuur bekeken worden.

Onderzocht moet worden in hoeverre de bereikbaarheid van bedrijventerreinen, stad en haven verbeterd en Julianadorp ontlast wordt door:

- het ontkoppelen van de knoop N9-N99 en de ontsluiting van Kooypunt/RHB en Helderair;

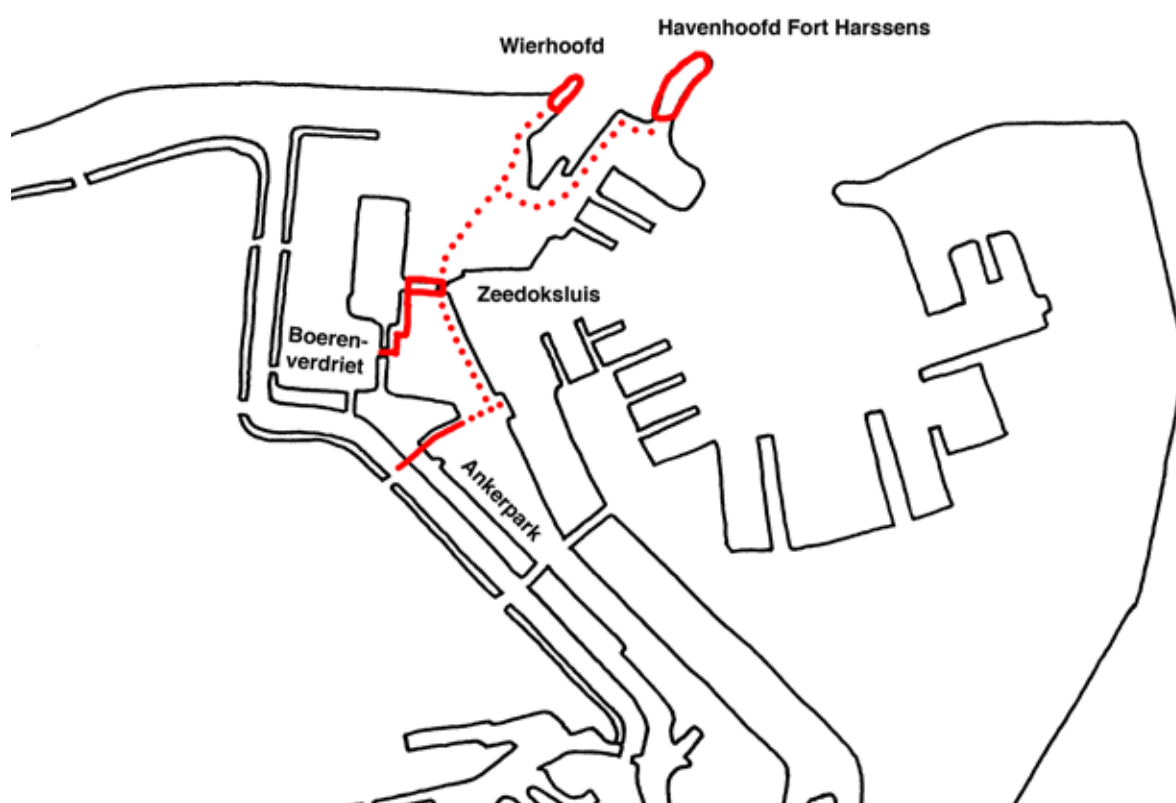
- het ontkoppelen van de knoop samen met een nieuwe ontsluiting van Den Helder-Zuid (DG of Spoor);
- vergroten van de capaciteit van de knoop;
- vergroten van de capaciteit van de N9-Rijksweg (verbreden).

Langzaamverkeerstructuur

Aanleggen van de ontbrekende schakels in het alzijdig en fijnmazig netwerk. Aansluiten op de landelijke fiets- en wandelnetwerken.

Openbaar vervoer

Ontwikkelen van maatwerk voor de regio.

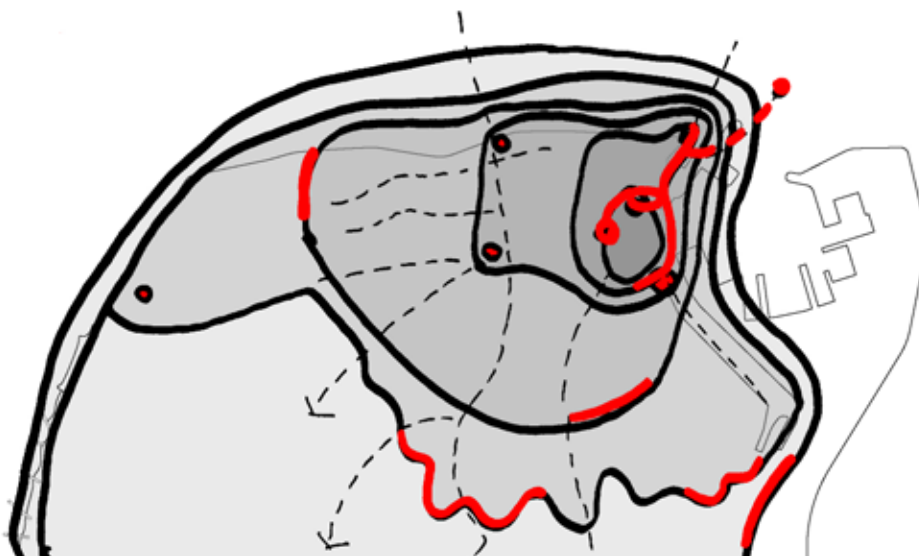


Openbare plekken aan de haven

borgen raakvlak haven-stad

Opgave:

- doorbouwen aan integratie haven-stad waar het kan;
- openbare plekken benoemen: Ankerpark, Zeedoksluis, Boerenverdriet, havenhoofd Fort Harssens;
- wandeling langs de haven, langs het Zeedok, rond Willemsoord, rond de binnenstad; de rondjes om Den Helder.
- verbinden oost en west voor langzaamverkeer;
- ervaarbaar maken van het wad;
- afstemmen planontwikkeling haven, infrastructuur, bedrijventerreinen, Willemsoord en kennisinstituten;
- kennisinstituten (MCN-cluster) zichtbaar maken als prettige plek in de stad, aan de haven, samenwerking uitdrukken; in gebouw en openbare ruimte;
- faciliteren short stay op Willemsoord.



Wandeling langs de haven, langs het Zeedok, rond Willemsoord, rond de binnenstad



bewonersdomein



maritiem domein



bezoekersdomein

betekenis en gebruik van de Stelling

De Stelling is voor alle drie domeinen verschillend van betekenis.

Bewoners:

Stelling: Linie als stadspark, schootsveld als 'speelruimte', rondje stelling met kano of fluisterbootjes, rondje stelling als wandelroute, zomerprogrammering, van de schootsvelden (camping, hutten, torens etc.).

Maritiem

De stelling van Den Helder is onderdeel van de militaire geschiedenis van de stad. De stelling kan het visitekaartje worden van de vernieuwing van de stad door de forten te gebruiken voor onderwijs, tijdelijk verblijf, broedplaats, denktank, het kennisnetwerk enz. de defensieve betekenis van de stelling verschuift naar een open instelling met een wijde blik op de omgeving.

Bezoekers

De Stelling met Willemsoord en de zeedijk programmeren als een boeiend historisch militair complex (fort als museum en/of speeltuin. Een rondje stelling met de kano of fluisterbootjes en als wandelroute). Zomerprogrammering van de schootsvelden en de zeedijk, uitspanning met uitzicht, enz.

opgave: faciliteren van gebruik, tijdelijke programmering en beheer.

Uitgaan van een brede scoop op herontwikkeling vanuit de drie domeinen, waarbij het gebruik en de betekenis voor alle drie domeinen even belangrijk zijn.





Dogger-Dirksz Admiraal

Het bedrijventerrein de Dogger-Dirksz Admiraal wordt langzaam gevuld met regionale voorzieningen; het nieuwe ziekenhuis, regionale opleidingen, kerken, de rijksinrichting Doggershoek en de brandweer. Men kan niet veel anders dan de huidige situatie accepteren. Maar gezien het belang van de ontwikkeling van een goed stadscentrum en de noodzaak van een precieze en trefzekere programmering van het stadscentrum vraagt ook dit gebied om een precieze profilering. Zo hoort bijvoorbeeld het stadhuis als het centrum van het lokaal bestuur in het centrum thuis. Onderzocht moet worden of dit gebied verder ontwikkeld kan worden als centrum van regionale voorzieningen, waarbij het ziekenhuis als motor zou kunnen functioneren. Voorwaarde hierbij is dat de kwaliteit van de verbinding met het station Den Helder Zuid ingrijpend verbetert, het gebied georiënteerd wordt op het landschap (de Stelling en de Nollen) en de aanliggende wijken en de bereikbaarheid vanuit de regio verbetert.



structuurvisie Julianadorp met de as tussen het dorp en het strand





voorstel voor een beschutte en beboste binnenduinrand met recreatieve voorzieningen

Julianadorp aan Zee

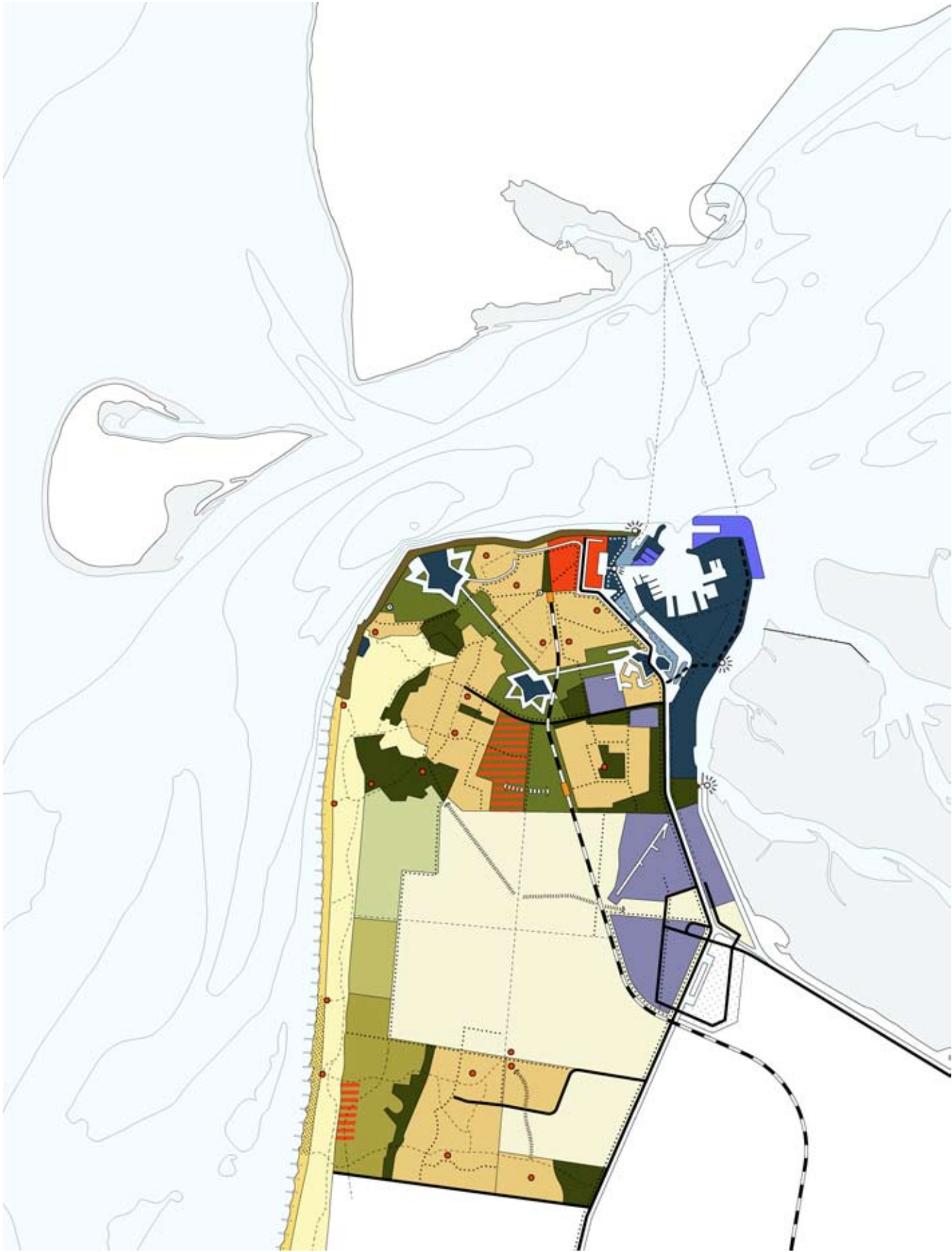
In de Structuurvisie voor Julianadorp is de Van Foreestweg als recreatieve voorzieningen-as opgenomen, met een nieuwe strandopgang aan het eind. Ook hier ligt de opgave van een trefzekere programmering en het goed doseren van de schaarste. Vanuit deze monitor wordt dan ook voorgesteld om deze voorzieningen-as en strandopgang los te laten en in plaats daarvan te investeren in een beschutte en beboste binnenduinrand tussen de Van Foreestweg en de Callantsogervaart waarin de recreatieve voorzieningen geconcentreerd kunnen worden.

Langs de van Foreestweg de grens met de bollenvelden scherp houden, geen verdere bebouwing en brancheervaging in de rand, zodat het agrarische hart van Den Helder en de scherpe lijnen van de polder waarneembaar en zichtbaar blijven.



structuurvisie Den Helder 2030

Uit de opgaven voor de verschillende domeinen volgt
de kaart voor de structuurvisie



structuurvisie Den Helder 2030

legenda

havengebied

-  haven
-  marine
-  bedrijventerrein
-  uitbreiding havengebied

woongebied

-  woongebied
-  kern van de wijk
-  Dirksz Admiraal/Dogger

centrumgebied

-  stadshart
-  Willemsoord

kustgebied

-  strand
-  strand ontwikkeling
-  strandpaviljoen
-  duinen
-  extensieve recreatie binnenduinrand
-  van extensief naar intensief
-  intensieve recreatie binnenduinrand
-  voorzieningen badplaats Julianadorp
-  agrarisch gebied (bollen)/open landschap

stelling Den Helder

-  zeedijk
-  fort
-  linie
-  schootsveld

infrastructuur

-  hoofdwegen
-  onderliggend netwerk
-  spoorlijn
-  station
-  vliegveld
-  gewenste langzaamverkeerverbinding
-  gewenste havenverbinding
-  verbeteren relatie

groen

-  lanenstructuur
-  singel
-  park, begraafplaats, sportveld, groengebieden, golfterrein
-  uitkijkpunt
-  blikvanger

bijlagen

bronnen
lopende zaken
cijfers werkgelegenheid Den Helder

Gemeente Den Helder:

titel	datum	werkveld	status	soort	door	voor
Gewoon samen doen!' concept coalitieprogramma 2006-2010	12-04-06	bestuurlijke nota		bestuursvisie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Strategische visie	01-05-07	bestuurlijke nota	definitief	visie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Bestuursopdracht Structuurvisie Den Helder	21-09-07	bestuurlijke nota		bestuursopdracht	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Plan van aanpak "Op eigen kracht naar resultaat"	06-11-07	bestuurlijke nota	definitief	Plan van aanpak	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Helders uitvoeringsprogramma - tbv uitvoering van strategische visie 2020	12-11-08	bestuurlijke nota		uitvoeringsprogramma	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Voorontwerp Structuurplan	01-06-04	stadshart	voorontwerp	structuurplan	Quadrat	Zeestad
Tot Sail 2008 en verder - Ondernemingsplan van Willemsoord BV	19-04-06	stadshart	concept	ondernemingsplan		
Uitwerkingsplan Stadshart Den Helder	01-04-08	stadshart	concept	structuurplan	west 8	Zeestad
Bestemmingsplan Stadshart Centrum 2009	20-05-08	stadshart	voorontwerp	bestemmingsplan	buro Vijn	Zeestad/Gemeente Den Helder
Uitwerkingsplan Stadshart Den Helder - Bijlagenboek	01-09-09	stadshart	concept	structuurplan	west 8	Zeestad
Havenvisie Den Helder - Duurzame ontwikkeling Noordzeehaven vanuit realistisch economisch perspectief	01-07-06	haven		visie	Buck Consultants International	Gemeente Den Helder
Den Helder. capital of the north sea - Directory 2007	01-01-07	haven	definitief	informatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Gaan voor Goud, of voor behoud?	02-04-08	haven		visie	Bestuur & Management Consultants	Gemeente Den Helder
Globale effectenrapportage havenvarianten Den Helder: Noordervariant versus Noordoostvariant	01-02-09	haven	definitief	studie	Buck Consultants International	Gemeente Den Helder
Den Helder. capital of the north sea - info flyer	?-2008	haven	definitief	informatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Een nieuw gebouw voor Imares in de haven van Den Helder	01-02-09	kennisinstituten	schets	stand van zaken	VerhoevenCS	Wageningen Imares en Woonstichting Den Helder
M3 voorjaarsnota 2009 + financiën	?- 2009	kennisinstituten		nota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
De stelling op herhaling - Structuurvisie voor de Stelling van Den Helder	01-12-01	stelling	definitief	ontwerpstudie	H+N+S ism BNN-adviseurs voor gebouwen en gebieden	Gemeente Den Helder

bronnen

Herstel van de Stelling van Den Helder	01-06-04	stelling	Concept	stedebouwkundig ontwerp	Beek & Kooiman en H+N+S	Gemeente Den Helder
Wonen in parklandschap Den Helder - Julianadorp	19-04-06	julianadorp		beleidsstuk	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Structuurvisie Julianadorp aan Zee - 2005-2020	01-02-07	julianadorp	definitief	structuurvisie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
presentatie Beeldvorming Duinzoom Julianadorp Den Helder	01-09-07	julianadorp	schets	schets	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Wijkvisie Binnenwerk Nieuw Den Helder - 'een wijk met perspectief'	01-10-04	Nieuw Den Helder	definitief	visie	KuiperCompagnons en Goed Management en Advies	Zeestad
De Schil van Nieuw Den Helder, klem tussen aanpakken en afwachten...	01-05-08	Nieuw Den Helder	definitief	onderzoek	Tr3um Advies	Zeestad
Jaarplan Nieuw Den Helder Centrum 2009	12-01-09	Nieuw Den Helder	definitief	beleidsstuk	Zeestad	Zeestad
Stedenbouwkundige randvoorwaarden Vinkenterrein	01-10-07	stedelijke invullocaties		randvoorwaarden	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
presentatie raadscommissie SOB / HuisduinerKwartier	24-11-08	stedelijke invullocaties	concept	plan	Synchroon ontwikkelars	
Zeevaartschool aan het Ankerpark	01-12-08	voorzieningenlocatie		voorstel	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Werklocaties Den Helder 2005-2014	15-02-06	werklocaties	definitief	inventarisatie, visie, acties	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Startnotitie Heldair 2020	30-10-08	werklocaties		gebiedsvisie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Stedenbouwkundige visie de Dogger	01-12-08	werklocaties	concept	visie	Bugel en Hajema Adviseurs	Gemeente Den Helder
Nota Wonen Den Helder	08-10-03	wonen	definitief	beleidskader	RIGO Research en advies BV	Gemeente Den Helder
Woningmarktonderzoek, resultaten gemeente Den Helder	09-01-09	wonen	concept	onderzoek	Companen	Regio Kop van Noord-Holland
Bevolkingsontwikkeling in Den Helder - demografisch perspectief	20-03-09	wonen	-	perspectief	Den Helder	Den Helder
presentatie Krimp	11-06-09	wonen	-	onderzoek	Miranda Reitsma en Laura de Bonth	Den Helder
Nota Wonen Den Helder 2009	28-09-09	wonen	concept	beleid	Den Helder	Den Helder
Buitenwegen Den Helder	18-10-05	infra	definitief	quick scan	Grontmij Nederland BV	Gemeente Den Helder

Verkeersstudie Julianadorp	17-05-06	infra	concept	studie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Quickscan Varianten TESO-ontsluiting	28-06-06	infra	definitief	studie	Grontmij Nederland BV	Gemeente Den Helder
Parkeervisie Den Helder	19-09-06	infra	definitief	studie	Grontmij Nederland BV	Gemeente Den Helder
Verkeerssimulatie Stadshart Den Helder	04-10-07	infra	definitief	studie	Grontmij Nederland BV	Gemeente Den Helder
Verkeerssimulatie Den Helder in het kader van het GVP	10-06-08	infra	definitief	studie	Grontmij Nederland BV	Gemeente Den Helder
B&W voorstel Langevliet 70 km	26-11-08	infra	definitief	advies	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Waterbreed, waterplan voor Den Helder	01-02-05	water	definitief	plan	Grontmij Nederland BV	Den Helder/Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Gemeentegids Den Helder	01-01-08	algemene informatie	definitief	informatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Kengetallen Den Helder - inwoners/beroepsbevolking/pendel	01-10-09	algemene informatie		informatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Overzicht provinciale monumenten	27-09-99	beleid cultuur	definitief	inventarisatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Overzicht gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden	01-06-02	beleid cultuur	definitief	inventarisatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Cultuurhistorie in het Stadshart van Den Helder - kaarten archeologie, historische (steden)bouwkunst en historische geografie	30-01-03	beleid cultuur	definitief	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Overzicht Rijksmonumenten	01-04-04	beleid cultuur	definitief	inventarisatie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Beleidsnota evenementenbeleid 'Den Helder gevierd!'	01-11-05	beleid cultuur	definitief	nota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Horen, zien en beleven' Kadernota Cultuur	01-09-07	beleid cultuur	definitief	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Broedplaatsenbeleid	01-12-08	beleid cultuur	concept	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Beleidsnota - Cultuurhistorische waarden Den Helder	?	beleid cultuur	definitief	inventarisatie	Stichting Cultureel Erfgoed Noord-Holland	Gemeente Den Helder
Nota Groen Den Helder	19-08-08	beleid landschap en RO	concept	visie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Bestemming Den Helder - Nota Toerisme en Recreatie	09-06-08	beleid toerisme	definitief	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder

Wat ons beweegt' Kadernota lokaal sportbeleid	01-03-06	beleid welzijn en sport	definitief	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Samen voor Kwaliteit - Kadernota Onderwijs- en Welzijnsaccommodaties 2006-2020	11-05-06	beleid welzijn en sport	definitief	beleidskader	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Conferentie wijkgericht werken, samenvattend verslag	21-11-06	beleid welzijn en sport	definitief	verslag	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Wijkactieplan De Schooten / Boatex	27-03-07	beleid welzijn en sport	definitief	actieplan	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Wijkactieplan De Schooten / Boatex	04-12-07	beleid welzijn en sport	definitief	actieplan	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Zesde voortgangsrapportage wijkgericht werken	01-10-08	beleid welzijn en sport	definitief	rapport	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Beleidsnota WMO 2008-2010	?-2008	beleid welzijn en sport	concept	nota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Nota integraal jeugdbeleid - beleid-regie-uitvoeringsprogramma 2008-2011	?-2008	beleid welzijn en sport	definitief	nota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Wijkgericht werken, programma 2007-2010 'Op volle kracht'	begin 2007	beleid welzijn en sport	definitief	nota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Kadernota Detailhandel	17-09-07	beleid werken	definitief	Kadernota	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Notitie Arbeidsmarktbeleid Den Helder	01-01-09	beleid werken	concept	notitie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
Economische actieplan Den Helder 2005	?-2005	beleid werken	definitief	actieplan	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder
'Ondernemen in de Kop' - notitie versterken economische bedrijvigheid	?-2009	beleid werken	concept	notitie	Gemeente Den Helder	Gemeente Den Helder

Provincie Noord Holland en regio Kop van Noord Holland

titel	datum	werkveld	status	soort	door	voor
Ontwikkelen met kwaliteit' Ontwikkelingsbeeld Noord-Holland Noord	25-10-04	beleidsnota ruimte	definitief	Streekplan	Provincie	Provincie
Streekplan Noord Holland Zuid en streekplan (ontwikkelingsbeeld) Noord-Holland Noord - herziening	17-12-07	beleidsnota ruimte	definitief	streekplan	Provincie	Provincie
Agenda Recreatie en Toerisme	01-05-08	beleid toerisme	definitief	Agenda	Provincie	Provincie

Ontwikkelingsperspectief 2015 - regio op eigen kracht	?	beleidsnota ruimte	definitief	studie	KvK partners	KvK
De Kop omhoog' - agrarische visie Noordelijk Zandgebied 2008-2015	01-08-08	bollen	definitief	visie	LTO Noord, KAVB en Meskers Advies	LTO Noord en KAVB
Provinciaal Verkeers- en Vervoerplan	01-10-07	infra	definitief	plan	Provincie	Provincie
startnotitie opwaardering kruispunt Kooypunt N9 / N99 Den Helder-Anna Paulowna	02-03-09	infra	concept	startnotitie	Akro Consult	RWS, Provincie Noord Holland, Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord, Den Helder en Anna Paulowna
Kust op Kracht	16-04-08	kust	definitief	startnotitie MER	Witteveen + Bos, Bosch Slabbers, Vertegaal	Provincie Hoogheemraadschap
Beleidskader - Landschap en Cultuurhistorie Noord-Holland	01-09-06	landschap	definitief	beleidskader	Provincie	Provincie
Ruimte voor Ruimte in Noord-Holland - Minder steen en meer kwaliteit in het landelijk gebied.	01-06-07	landschap	definitief	verkenning	Provincie	Provincie
Regionale visie bedrijventerreinen Kop van Noord Holland	01-03-07	werklocaties	definitief	visie	Stec Groep/Gewest Kop van Noord-Holland	Gewest Kop van Noord-Holland
Regionaal Havengebonden Bedrijven-terrein Kop van Noord-Holland	12-02-09	werklocaties	definitief	MER samenvatting	Witteveen + Bos	Ontwikkelingsbedrijf NHN en Heijmans Vastgoed b.v.
Groei in kwaliteit en identiteit' regionale woonvisie Kop van Noord Holland 2005-2015	02-01-06	wonen	definitief	beleid	Companen	Gewest Kop van Noord-Holland
Tabellenboek Regionale Woonvisie Kop van Noord Holland 2005-2015	02-01-06	wonen	definitief	beleid	Companen	Gewest Kop van Noord-Holland
Regionaal woningmarktonderzoek	09-01-09	wonen	concept	onderzoek	Companen	Samenwerkende gemeenten Regio Kop van Noord-Holland

Wadden

titel	datum	werkveld	status	soort	door	voor
Natura 2000 doelendocument	01-06-06	wadden	definitief	beleid	Ministerie van LNV	Ministerie van LNV
Convenant Vaarrecreatie Waddenzee	13-11-07	wadden	definitief	convenant, visie	Provincies, wadden-gemeente, rijk	
Léven in de Wadden' beheer en ontwikkelingsplan Waddengebied	22-04-08	wadden	concept	beleid	Regionaal College Waddengebied	

Land- en tuinbouwvisies van gemeentes uit de regio

Agrarische structuurverbetering Kop van Noord Holland, fase 2: Anna Paulowna	01-08-06	bollen	definitief	onderzoek	Stivas, LTO Noord	Stivas
Land- en tuinbouw op Texel	01-10-07	bollen	definitief	onderzoek	Stivas, LTO Noord	Stivas
Agrarisch structuuronderzoek Bergen NH	01-08-08	bollen	definitief	onderzoek	Stivas, Rabobank, LTO Noord	Stivas
Agrarisch structuuronderzoek Harenkarspel	01-10-08	bollen	definitief	onderzoek	Stivas	Stivas

Websites

www.denhelder.nl
www.zeestad.nl
www.duinzoom.nl

kaartjes vervangen door de meest recente versies
tekst en cijfers toetsen aan de laatste stand van zaken

Prioritaire gebieden

Stadshart/Willemsoord

Haven

Plantekening



cijfers

- 1113 woningen.
- Verdeel over verschillende projecten
- 4600 m² winkels
- 4500 m² horeca
- 19500 m² commerciële nieuwbouw
- een gezondheidscentrum
- twee parkeergarages
- 3000m² bibliotheek
- een stadhuis
- een stadspark
- broedplaatsen
- technische leeromgeving
- dagopvang dak- en thuislozen

- 1ste fase nieuw nat bedrijventerrein op de gedempte havens op Harssens en haven NIOZ op Texel
- 2de fase 50 ha haven bedrijventerrein (offshore) op de Noord-Oost kop in de waddenzee.

Toelichting

- Concentreren winkelgebied
 - Ontwikkeling van stadspark aan de west-zijde van het centrum
 - Verschillende woonmilieus, nieuw te ontwikkelen zijn o.a. de woningen aan de zeedijk en de woningen langs Willems-oord.
 - Herpositionering horeca
 - Verbindingen met het havenfront en Willemsoord, aanleg van veel bruggen vanaf het centrum.
 - Verplaatsen schouwburg naar Willems-oord.
 - ontwikkeling Rijkswerf als stadsdeel met wonen (!), als onderdeel van de stad, met meer scholen
- Buitenveld:
- kazernes, parkeren, kantine, appartementen voor mariniers

lopende plannen

Werklocaties

Heldair - luchthaven



- 1690 m² nieuw kantoor
- een hotel met 70-100 kamers voor de offshore
- 6000 m² verdeeld in twee kavels met twee bedrijfswoningen

Heldair

- locatie voor niet publieksgebonden kantoorfuncties met een regionale uitstraling
- visie wordt ontwikkeld voor aanpassen luchthavenweg

Businesspark Heldair

- aansprekende niet publieksgebonden kantoorlocatie
- kleine ontwikkeling kantoren aan zuidelijke grens van de luchthaven
- aandachtspunten
 - beeldkwaliteit
 - relatie met Kooypunt en luchthaven
 - inpassing van landschappelijke elementen
 - inpassing in de infrastructuur

Oostoever

- aandachtspunten
 - naleving van de milieuregels
 - mogelijkheden zoeken terrein opknappen
 - bij hervestiging rekening houden met externe veiligheid.
 - uitgangspunt is afname arbeidsplaatsen per hectare
 - bereikbaarheid

Kooypunt

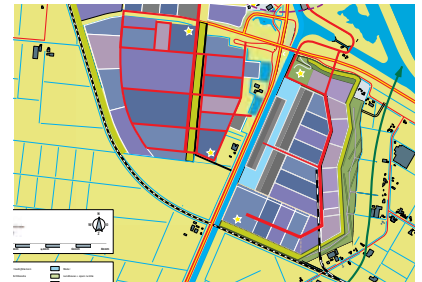


- 513.000 m² bedrijven kooypunt
- 1.031.000 m² bedrijven regionaal bedrijven terrein

- Primaire bedrijvenlocatie
- regionaal bedrijventerrein
- Het biedt plaats aan: industrie, bouwrijverheid, groothandel, transport- en opslagbedrijven en zakelijke en openbare dienstverlening.

- aandachtspunten
 - welstandseisen
 - interactie met haven en luchthaven
 - veiligheidseisen rond NAM-leidingen
 - veiligheid
 - verhouding met Heldair en het RHB
- knelpunt
 - profilering en onderhoud van de openbare ruimte

regionaal bedrijventerrein



- fase 1 gerealiseerd
- fase 2 en 3 opnieuw bekijken: ontsluiting: koppelen met RHB, aansluiting op de Rijksweg? gezamenlijk ontwerp met RHB gewensthema bedrijventerrein?

- alternatieve locatie voor bedrijvigheid op het havengebonden terrein Westover.
- aandachtspunten
 - bereikbaarheid,
 - verhouding ten opzichte van Kooypunt en Businesspark Heldair
 - de ontwikkelingstermijn

kaartjes vervangen door de meest recente versies
tekst en cijfers toetsen aan de laatste stand van zaken

Wijken

Julianadorp

Nieuw Den Helder

Plantekening



cijfers

- 600 woningen Julianadorp oost
- 320 woningen en 40 cliënt-woningen in Noorderhaven
- 60 woningen (duinzoom-zuid)
- 250 recreatiewoningen
- 70-100 ha natuurgebied en recreatie - golfbaan (duinzoom-zuid)

- duinparkplan, 130 woningen
- korvetstraat, scholen, voorzieningen en 100 woningen
- falgabuurt, galerijflats vervangen door ééngezinswoningen en appartementen
- zuiderzeebuurt, vervangen garagebox-woningen plus 33 nieuwe woningen.
- groen hart tussen de grote rivierenbuurt en de falgabuurt.
- herinrichting en revitalisering buitenruimten

Toelichting

Julianadorp:
structuurvisie Julianadorp
wijkgerichte aanpak,
groei 1000 w achterhaald

- Uitbreidingen / plannen:
- Julianadorp Oost, Noorderhaven (320 w), school ten zuiden Julianadorp Oost, winkelcentrum ten noorden van Julianadorp Oost
 - uitbreiding recreatie blok in duinzoom gebied: 30% wonen, 30% natuur, 30% recreatie? (golfterrein), ontwikkeling DURA

cruciale projecten:

- recreatie knoop
- verkeerssituatie => nieuwe verbindingsweg DH - Julianadorp (zanddijk en lint weer in originele vorm)

Aandachtspunten:

- binnenduingebed => open houden, contrast overgang duinen
- frictie duinen (natuur) en bollen (productie)
- versterken toerisme
- toegankelijkheid natuur

veranderingen structuur:

- ontsluitingsweg Marsdiepstraat luwer
- knip Bijlstraat (weg naar bedrijventerrein)

cruciale projecten:

- MFA
- centrumplan Marsdiepstraat
- reconstructie Marsdiepstraat

aandachtspunten:

- werkgebied zou groter moeten zijn, problemen verplaatst zich naar de schil er omheen,
- opgave schilgebied => vrijkomende terreinen winkelcentrum Slingenlaan en bejaardenhuis 'huis ter duin'
- de dogger, nieuw ziekenhuisterrein, biedt kansen opleidingen en werkgelegenheid
- programma's werkgelegenheid en sociaal inzetten op stadsniveau
- drugsprobleem, beter inzetten veiligheidshuis, kans om imago te verbeteren door 'goed drugsbeleid'

Voorzieningen locaties

De Dogger/Dirksz Admiraal



- ziekenhuis
- 9000 m² nieuw bedrijventerrein en scholen

- Sportpark de dogger => ziekenhuis met zorg gerelateerde spinoff / zorgcampus ten zuiden => lokaal bedrijventerrein (plan) of tbs-kliniek (idee) enclave in Nieuw Den Helder, alleen langzaam verkeersverbinding
- aandachtspunt: verkeersontsluiting: stad, achterland en station Zuid

- meer samenhang creëren door?
 - aanpassing wegenstructuur
 - aanpassing groen
 - aanpassing openbare ruimte richting parklandschap

kaartjes vervangen door de meest recente versies
tekst en cijfers toetsen aan de laatste stand van zaken

Groene robuuste structuren

Nota groen

De Stelling

Duinzoom

Plantekening



Toelichting

- Veilig stellen groene casco
 - Benoemen van kern groengebied
 - Bij ruimtelijke ontwikkelingen uitgaan van de invloedsferen.
 - Versterken van de samenhang tussen groengebieden, het laten doorwerken van groengebieden in stedelijk gebied, versterken van de (laan)beplantings-structuur;
 - Behoud en versterking van de contrasten tussen openheid en beslotenheid;
 - Behoud van de historische landschaps-elementen;
 - Het vaststellen van een bomenbeleids-plan en een bomenbeheerplan;
 - Waterstructuur- en kwaliteit zijn mede leidend bij vormgeving en inrichting van stedelijk en landschappelijk groen;
 - Vergroten van de toegankelijkheid en belevingswaarde van natuur- en groen-gebieden voor recreant en toerist;
 - Geen nieuwe ecologische verbindings-zones, door eenvoudige inrichtingsmaat-regelen plekken beschikbaar maken voor belangrijke doelsoorten
- Stelling => nieuw programma, nieuwe betekenis

 - binnen 10 jaar veel vrij, beperkte mid-delen
 - westoever restaureren
 - liniedijk dit jaar aangepast
 - opzetten van platform => netwerk andere platforms, koppelen aan fondsen en projecten
 - geleidelijke verovering => tijdelijk gebruik
 - stelling als beeldmerk / bindend element => techniekmuseum, ATO
- een robuuste ecologische en recreatieve verbindingszone tussen Den Helder en Julianadorp
 - uitloopgebied voor recreant en bewoner, een overloopgebied voor de duinen
 - Zonering van het duinzoomgebied vindt plaats van (bestaande) natuurgebieden in het noorden, met in zuidelijke richting gevolgd door natuurontwikkeling, (ex-tensieve) landbouw, intensieve verblijfs-recreatie en verblijfsrecreatie gecombi-neerd met groen en voorzieningen.

Infrastructuur

Provinciaal vervoersplan



- Verbeteren verbinding N9 - TESO

Indeling arbeidsplaatsen naar pijlers strategische visie

Werkzame personen in Den Helder naar activiteit en arbeidsduur op 1 januari 2008

Activiteit (BIK0506)	Parttime < 15 uur p.w.	Fulltime ≥ 15 uur p.w.	Totaal
Landbouw	46	331	377
Visserij	12	100	112
Delfstoffenwinning = offshore	2	371	373
V.g.m. industrie	25	54	79
Textiel- /kleding- /lederw. ind.	4	20	24
Hout- en bouwmaterialenindustrie	1	31	32
Papier- en grafische-industrie	5	59	64
Chemische industrie	1	8	9
Metaal- en metaalprod.industrie	9	166	175
Machine industrie	2	51	53
Verv. electr. en opt. apparaten	6	10	16
Transportmiddelenindustrie	5	71	76
Meubel- en overige industrie	8	14	22
Distrib. electr., gas en water	4	0	4
Bouwnijverheid	63	987	1.050
Garagebedrijven en benzinstations	52	275	327
Groothandel en handelsbemiddeling	87	634	721
Detailhandel en reparatie	841	1.626	2.467
Horeca	401	569	970
Vervoer	82	480	562
Dienstverlening t.b.v. vervoer	70	251	321
Post en telecommunicatie	50	114	164
Financiële instellingen	30	366	396
Verzekeringen, pensioenen en ov.	29	238	267
Makelaardij o.g.	44	257	301
Verhuur roerende goederen	14	88	102
Computerservice en inform.diensten	25	125	150
Speur- en ontwikkelingswerk	1	29	30
Overige zakelijke diensten	267	1.073	1.340
Openbaar bestuur e.d. Marine maakt hier onderdeel van uit	21	9.064	9.085
Onderwijs	153	1.359	1.512
Gezondheids- en welzijnszorg = zorg	929	4.048	4.977
Milieu- en overige dienstverl.	103	269	372
Bedr.en werkn.org, levensb. org.	14	37	51
Cultuur, sport en recreatie – toerisme maakt hier deel van uit	89	187	276
Totaal	3.495	23.362	26.857

Bron: Register Maatschappelijke Objecten Noordwest-Holland 2008

Het is om verschillende redenen lastig om bedrijven direct aan één van de vier genoemde clusters (pijlers) toe te kennen:

- In het geval van offshore lijkt dit makkelijk, dit is de categorie delfstoffenwinning, maar er zijn ook een heleboel bedrijven die niet in deze categorie vallen maar wel voor een deel afhankelijk zijn van de offshore, zoals toeleveringsbedrijven. Deze worden natuurlijk niet meegenomen in bovenstaande indeling.
- Toerisme is een lastige, wanneer valt iets onder dit kopje? Wat is er voor de eigen inwoners en wat voor toeristen (bv. horeca)? Natuurlijk zijn arbeidsplaatsen bij bepaalde toeristische voorzieningen zoals campings desgewenst wel te selecteren.
- Voor zorg kunnen we uitgaan van de categorie Gezondheids- en welzijnszorg.
- De Marine maakt onderdeel uit van het cluster openbaar bestuur. De gegevens van de Marine zijn te selecteren, maar.... deze gegevens zijn oud. De Marine weigert al vele jaren inzicht te geven in de werkgelegenheid in Den Helder. Erg lastig, zeker omdat het zo'n belangrijke werkgever is voor Den Helder, maar op een of andere manier krijgen we deze gegevens niet boven water.

cijfers werkgelegenheid

Beroepsbevolking en arbeidsparticipatie perioden 2006/2008

	Aantal (afgerond op honderdtallen) / percentage
Totale beroepsbevolking	25.900
Totaal werkzame beroepsbevolking	24.800
Niet beroepsbevolking	13.500
Totaal bruto arbeidsparticipatie	65,8%
Totaal netto arbeidsparticipatie	62,9%

Bron: Centraal Bureau voor de Statistiek

Herkomst werkzame personen Den Helder (fulltime) per sectie op 1 januari 2008

activiteit (BIK0506)	Den Helder	rest Kop N-H	Noord-Kennemerland	West-Friesland	Waterland	Midden Kennemerland	Zaansreek	Amsterdam e.o.	overig	totaal
Landbouw en visserij	417	8	3	1	0	0	0	0	2	431
Industrie, nuts- en bouwbedr.	1.230	158	22	13	6	3	1	0	37	1.471
Handel, horeca, transport	3.059	808	136	36	6	50	0	20	205	4.320
Zakelijke diensten	1.408	420	75	32	2	16	103	20	100	2.176
Overige diensten	9.374	2.991	878	502	131	187	103	276	521	14.964
Totaal	15.489	4.385	1.114	584	145	256	207	316	866	23.362

Bron: Register Maatschappelijke Objecten Noordwest-Holland 2008

- De werkzame beroepsbevolking in Den Helder bestaat in de periode 2006/2008 (driejarig gemiddelde, afgerond op honderdtallen) uit 24.800 personen. Het gaat hier om personen die ten minste 12 uur per week werken (definitie CBS).
- Het aantal fulltime werkzame personen (minstens 15 uur per week) werkzaam én woonachtig in Den Helder bedraagt afgerond 15.500 personen.
- Dit zou betekenen dat er ongeveer 9.300 personen vanuit Den Helder pendelen naar hun werk buiten de stad ($24.800 - 15.500 = 9.300$).

Dit is slechts een grove schatting omdat de CBS-cijfers zijn afgerond op honderdtallen, het daarbij gaat om een driejarig gemiddelde en de urengrens bij het RMO hoger ligt.

afbeelding achterzijde:
de twee werelden van Den Helder:
ontspannen aan zee en hard werken in de haven

colofon

structuurvisie Den Helder
monitor

In opdracht van de gemeente Den Helder
november 2009

Els Bet stedenbouwkundige, Den Haag
Els Bet, stedenbouwkundige
Marije Stelloo, stedenbouwkundig ontwerper
Maarten Wamsteeker, tekenaar, grafische vormgeving
Reitsma stedenbouw, Zaandam
Miranda Reitsma, stedenbouwkundige

Projectteam gemeente Den Helder:
Wim Vermeulen
Willem Stam
Krista Kok
Michel Bakelaar
Peter Cruijff
Caroline van Veen
Wendy Koedijk
Bert Wolters
Rinske Brandsma
Linda Sprenger-Wiering
Aart Mudde

